



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
Dunajska c. 48, 1000 Ljubljana



257024000440

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO LJUBLJANA	
PREJETO: 10	
Priloga:	Vredn.: 10
18. 01. 2024	
T: 01 478 70 00 F: 01 478 74 25 E: gp.mop@gov.si www.mop.gov.si	

ZAHTEVA ZA ZAČETEK PREDHODNEGA POSTOPKA

Zahteva za ugotovitev ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje (predhodni postopek)

--

Ministrstvo za okolje in prostor
Dunajska cesta 48
1000 Ljubljana

Zadeva: _____

Datum: _____

Nosilec nameravanega posega v okolje¹

Opomba: (1) - V primeru več nosilcev nameravanih posegov je treba podatke navesti za vse in obvezno navesti njihovega pooblaščenca po ZUP.

Tabelo(-e) za vpis dodatnega nosilca se dodaja z gumbom "Dodaj nosilca posega".

NAZIV:	Občina GORNJA RADGONA
Naslov:	
ulica:	Partizanska cesta
hišna številka:	13
ime pošte:	Gornja Radgona
poštna številka:	9250
Matična številka:	5880289000
Odgovorna oseba:	Nuša Tornar
e-naslov:	nusa.tornar@gor-radgona.si
Ali imate varen e-poštni predal?	DA
telefon:	02 564 38 22
Pooblaščenec po ZUP:	AGJ d.o.o.
Naslov:	
ulica:	Pot na Kamenšak
hišna številka:	17
ime pošte:	Lenart v Slovenskih goricah
poštna številka:	2230
Matična številka:	3455980000
Odgovorna oseba:	Goran Rebernik
e-naslov:	agj@triera.net
Ali imate varen e-poštni predal?	DA
telefon:	31663810

Pooblastilo priloženo? DA

Upravna taksa:

V primeru plačila upravne takse (v višini 22,60 EUR) na podračun javnofinančnih prihodkov z imenom: Upravna taksa – državna je treba navesti naslednje podatke:

račun št.: 0110 0100 0315 637,

sklic: 11 25500-7111002-354000xx.

V sklicu se na mestu xx vpiše letnica tekočega leta - na primer: za leto 2024 navedete v št. sklica na koncu 24

Poslati na naslov: Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana, v elektronski in fizični obliki

vlogo pripravil-a:

Goran Rebernik

podpis pooblaščenca

AGJ d.o.o.
Pot na Kamenšak 37, 2230 Lenart v Slov. gor.
GSM: 031 663 832 E: mail@agjtriera.net
SLOVENSKA AGENCIJA ZA UGOTOVITEV VPLIVOV NA OKOLJE

V/Na _____ Lenartu _____, dne 12.01.2024

SPLOŠNO O NAMERAVANEM POSEGU

Izbrati je potrebno vrednosti za vsa polja obrobljena z modro v stolpcu G.

Ali je za izvedbo projekta treba pridobiti gradbeno dovoljenje?	DA
---	----

Opis vrste objekta	Šifra vrste objekta
KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE	22231 Cevovodi za odpadno vodo

Ali se nameravani poseg izvaja v okviru koncesijske pogodbe?	NE
--	----

Naslov pogodbe	Št. Pogodbe	Datum	Imena pogodbenih strank

Ali je nameravani poseg prijavljen za odobritev financiranja iz javnih sredstev?	DA
--	----

Št. Razpisa	Naziv razpisa
	Neznan

Ali je bila izvedba posega načrtovana s planom/programom, ki je bil sprejet na podlagi predpisov o kmetijstvu, ribištvu, prostorskem načrtovanju, vodah, gozdarstvu, energetiki, prometu ali varstvu okolja?	Ne vem
--	--------

Naziv plana/programa	Leto sprejema	Naziv organa, ki je plan/program sprejel

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno soglasje?	NE
--	----

Št. Soglasja

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno dovoljenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?	NE
--	----

Št. Dovoljenja

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo izdano gradbeno dovoljenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?	NE
--	----

Št. Dovoljenja	Ime organa, ki je dovoljenje izdal

Ali je za izvedbo nameravanega posega treba pridobiti ali je bilo pridobljeno katero drugo dovoljenje, razen gradbenega (okoljevarstveno dovoljenje ali soglasje, projektne pogoje, strokovno mnenje,...)?	NE
--	----

Vrsta dovoljenja	Št. dovoljenja	Datum izdaje	Izdajatelj

Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo izdano katero drugo dovoljenje, soglasje, projektni pogoji ali strokovno mnenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?	NE
---	----

Št. Dovoljenja	Ime organa, ki je dovoljenje izdal

--	--

OPIS NAMERAVANEGA POSEGA V OKOLJE

Smiselno se opiše celotni projekt, ne glede na to, koliko različnih vrst posegov, objektov, dejavnosti zajema, in glede na to v kateri fazi je projekt

Namen in vsebina nameravanega posega v okolje:

Izvedena bo komunalna kanalizacija, ki bo gravitacijska ter tlačna in bo izvedena iz cevi PE-HD, DN250/SN8, jaški so PEHD DN800 ter PN 10 - SDR17 DN100 (tlačna cev). Dolžina gravitacijske kanalizacije 3350,50 m, tlačne je 114,30 m. Skupna dolžina kanalizacijskega omrežja znaša 3464,80 m. Izvedeni bosta črpališče 2 (Hercegovščak) in črpališče 3 (Lomanoše).

Opis značilnosti posega v času GRADNJE:

Izvaja se izkop posameznih jarkov ter vgradnja cevi in jaškov. Po končanji vgradnje, se jarki zasujejo, teren pa se povrne v prvotno stanje.

Opis značilnosti posega v času OBRATOVANJA:

Po cevovodih se pretaka fekalna odpadna komunalna voda.

Površina zemljišča, na katerem se bo poseg v okolje izvajal (ocena): 10500 m²

Obstoječa dejanska raba prostora:

Površina cest	Površina podeželskega naselja	Površina razpršene poselitve
---------------	-------------------------------	------------------------------

Podrobnejši podatki o nameravanem posegu

Tip / Namembnost objekta	Okvirne dimenzije	Proizvodnja /Dejavnost	Moč / Zmogljivost
Komunalna (fekalna) kanalizacija	skupaj 3464,80m	/	2,60 l/s

Teoretična proizvodna zmogljivost naprave v 24 h.

Pred posegom			Po posegu		
Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota	Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota

Dejanska predvidena proizvodna zmogljivost naprave.

Pred posegom			Po posegu		
Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota	Naprava oz. tehnološka enota	zmogljivost / količina	Enota

Ali se nameravani poseg (stavba) funkcionalno in prostorsko navezuje na obstoječo/-e stavbe?

ODGOVOR UTEMELJITE!

Kanalizacijsko omrežje se naveže na prevideno komunalno kanalizacijo

Bruto tlorisna površina nameravanega posega (vsota)

m²

Bruto tlorisna površina obstoječe stavbe (vsota)

m²

Ali je nameravani poseg ekonomsko povezan z drugimi posegi v okolje?	
ODGOVOR UTEMELJITE!	
/	

Ali se nameravani poseg uvršča med gradbeno inženirske objekte gospodarske javne infrastrukture?	DA
--	----

V primeru, da se nameravani poseg uvršča med gradbeno inženirske objekte gospodarske javne infrastrukture, navedite ali se nameravani poseg navezuje na že izvedene posege v okolje iste vrste, ki so se začeli uporabljati pred več kot sedmimi leti in predložite dokazila (uporabno dovoljenje ipd.)?	NE								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Vrsta dovoljenja</th> <th>Datum Izdaje</th> <th>Št. dovoljenja</th> <th>Izdajatelj</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Vrsta dovoljenja	Datum Izdaje	Št. dovoljenja	Izdajatelj					
Vrsta dovoljenja	Datum Izdaje	Št. dovoljenja	Izdajatelj						
Zaradi hitrejšega reševanja zahtevka priložite navedene dokumente.									
V kolikor se nameravani poseg uvršča med gradbene inženirske objekte gospodarske infrastrukture, ki so se začeli uporabljati pred manj, kot sedmimi leti, predložite podatek o dolžini obstoječega omrežja, mlajšega od sedem let									

Navedite, v katero kategorijo se po uredbi uvršča nameravani poseg

Opis vrste posega	Šifra vrste posega
KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE	22231 Cevovodi za odpadno vodo

Opis posega, ki ga ni mogoče uvrstiti med posege iz priloge 1 PVO uredbe, ugotovitev ustrezno utemeljite.

MOŽNI VPLIVI NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE

Pri izpolnjevanju preglednice ni dovolj samo izbrati DA/NE, ampak navedite še kratko obrazložitev. V obrazložitvi navedite, za kakšne vrste vpliva gre in ali bo ta manjši ali večji ali ga sploh ne bo, lahko navedete tudi količine, če so znane. Odgovoriti je treba na vse navedene vsebine za vplive v času gradnje/izvajanja posega in za čas obratovanja naprave oziroma po izvedbi posega in pri tem upoštevati tudi kumulativne vplive z obstoječimi posegi na obravnavani lokaciji.

Emisije onesnaževal v zrak

V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Minimalno, povzročajo jih delavni stroji s svojim notranjim izgorevanjem, motorji so EURO 5 in EURO 6		Jih ne bo, saj je objekt podzemen in smradotesen	

Emisije toplogrednih plinov

V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Minimalno, povzročajo jih delavni stroji s svojim notranjim izgorevanjem, motorji so EURO 5 in EURO 6		Jih ne bo, saj je objekt podzemen in smradotesen	

Emisije snovi v vode

V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Stroji imajo lovilne posode za gorivo in masti		Sistem je vodotesen in ne prepušča	

Odlaganje / izpusti snovi v tla

V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Odlagajo se samo izkopni materiali, kateri se po vgradnji cevovoda vgradijo na prvotno stanje		Sistem je vodotesen	

Nastajanje odpadkov

V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Odvečni material se odvaža na gradbeno deponijo. Embalaža se sproti predaja koncesionarju		Cevovod je namenjen za odvajanje odpadkov na čiščenje	

Hrup

V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Hrup bodo povzročali delovni stroji (kamion in bager), drugih hrupih ne bodo nastajali		Sistem je podzemen in ne povzroča hrupa	

Radioaktivno sevanje

V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Elektromagnetno sevanje

V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

--	--

Sevanje svetlobe v okolico			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Gradnja se vrši podnevi			

Segrevanje ozračja/vode			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
		Odvaja se odpadna voda kot jo določajo predpisi	

Smrad			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Kurjenje odpadkov se ne bo izvajalo. Drugi procesi gradnje ne proizvajajo smradu		Sistem kanalizacije je podzemni in vodotesen, kar pomeni, da je tudi smradotesen	

Vidna izpostavljenost			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Vidni so delavni stroji in ljudje - delavci		Kompletni sistem je podzemni-vidni so pokrovi jaškov na nivoju terena.	

Vibracije			
V času gradnje	DA	V času obratovanja	NE
Pojavljale se bodo občasne minimalne vibracije, katere bo povzročal prevoz tovora z kamioni			

Sprememba rabe tal			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Teren se po končanju povrne v prvotno stanje		Teren se po končanju povrne v prvotno stanje	

Sprememba vegetacije			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Teren se po končanju povrne v prvotno stanje		Teren se po končanju povrne v prvotno stanje	

Eksplozije			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Fizična sprememba/ preoblikovanje površine			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

Teren se po končanju povrne v prvotno stanje	Teren se po končanju povrne v prvotno stanje
--	--

Raba vode			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE
Voda se ne bo uporabljala pri sami gradnji		Za obratovanje kanalizacijskega sistema, voda ni potrebna	

Drugo			
/			
V času gradnje	NE	V času obratovanja	NE

OBMOČJE IN LEGA NAMERAVANEGA POSEGA**Občina oziroma občine nameravanega posega**

občina Gornja Radgona

Naslov nameravanega posega, če je znan:

Ulica	Hišna številka	Poštna številka	Pošta
Partizanska cesta	13	9250	Gornja radgona

Geografski opis lege v prostoru:

k.o. 189 - Hercegovščak:

140/2, 142/3, 142/2, 142/1, 143/1, 143/2, (NN priklop Č2), 429/1, 139/3 (Č2), 429/2

k.o. 190 - Lomanoše

573, 382/3, 563/7, 563/8, 699, 698, 697, 265/1, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630 (Č3), 567/1, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/14, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655, 664.

Opis stanja okolja in temeljne značilnosti lokacije:

Delno poseljeno območje, ki zajema naslednje površine: površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine, površine cest, športni centri, površine za oddih, rekreacijo in šport

Priložena je skica ali karta z označeno lokacijo nameravanega posega na pregledni karti v merilu A4 ali A3.

DA

Ali se v krogu 1 km od nameravanega posega že nahajajo/izvajajo/načrtujejo podobni ali istovrstni posegi v okolje?

NE

Priložena je dokumentacija, iz katere so razvidni podrobnejši podatki o nameravanem posegu:

Skica z označeno lokacijo nameravanega posega najmanj v merilu 1:25.000	DA		
Podatki o melioraciji	NE		
Rudarski projekt	NE		
Predlog rudarskega koncesijskega akta	NE		
Študija različic s predlogom najustrežnejše različice ali rešitve ali predlog državnega prostorskega načrta ali pobuda	NE		
Drugo			
Naziv dokumenta	Št. Dokumenta	Datum izdaje	Izdajatelj
KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE	594-07/22	1.6.2022	AGJ d.o.o.

Katastrska občina in parcelne številke, če so znane

številka KO	naziv KO	številka parcele
-------------	----------	------------------



OBČINA GORNJA RADGONA
ŽUPAN

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona
tel.: 02 564 38 00, faks: 02 564 38 14
<https://www.gor-radgona.si>
e-pošta: obcina@gor-radgona.si

Številka: 354-0010/2021-62 (U132)
Datum: 3. 5. 2022

Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, ki jo zastopa župan Stanislav Rojko, na podlagi 53. in 54. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) izdaja naslednje

POOBLASTILO

podjetju AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, ki ga zastopa direktor Goran Rebernik, da zastopa Občino Gornja Radgona kot stranko v postopkih za pridobitev projektnih pogojev in mnenj za pripravo Projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja na podlagi 30. in 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20, 15/21 – ZDUOP in 199/21 – GZ-1) za kanalizacijo v Lomanošah – novelacija projekta.

Pooblastilo velja do pridobitve gradbenega dovoljenja za kanalizacijo v Lomanošah.



ŽUPAN
OBČINE GORNJA RADGONA
Stanislav ROJKO

Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



Vročiti:

– AGJ d.o.o., e-pošta

Vrsta projektne dokumentacije: **DGD**

Objekt: **KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE**

Investitor: **Občina Gornja Radgona**
Partizanska cesta 13,
9250 Gornja Radgona

Izdelovalec projektne dokumentacije: **AGJ d.o.o.**
Pot na Kamenšak 17
2230 Lenart

AGJ d.o.o.
Pot na Kamenšak 17, 2230 LENART v Slov. gor.
GSM: 031 663 810, E-mail: agj@triera.net
ID: SI84014598, TRR: 0410 - 20001531035

Številka načrta: **594-07/22**

Številka projekta: **594-07/22**

Kraj in datum izdelave: **Lenart, junij 2022**

Številka izvoda: **1 2 3**

1-31

STANDARD AND YIMBAH

STANDARD AND YIMBAH

STANDARD AND YIMBAH

STANDARD AND YIMBAH

STANDARD AND YIMBAH

STANDARD AND YIMBAH

STANDARD AND YIMBAH

STANDARD AND YIMBAH

Kazalo vsebine dokumentacije

- 1 Naslovna stran projektne dokumentacije – Priloga 1A**
- 2 Podatki o udeleženi strokovnjaki pri projektiranju – Priloga 1B**
- 3 Izjava projektanta in projektiranja v DGD – Priloga 2A**
- 4 Splošni podatki o gradnji – Priloga 4A**
- 5 Podatki o stavbah, gradbeno inženirskih objektih in zunanji ureditvi – Priloga 4B**
- 6 Podatki o zemljiščih– Priloga 4C**
- 7 Tehnično poročilo**
- 8 Kopije pridobljenih mnenj**
- 9 Grafični prikazi**

AC-1

1. The purpose of this document is to provide a summary of the information received from the source.

2. Summary of Information Received

2.1. The source has provided information regarding the activities of the group.

2.2. The source has provided information regarding the activities of the group.

2.3. The source has provided information regarding the activities of the group.

2.4. The source has provided information regarding the activities of the group.

2.5. The source has provided information regarding the activities of the group.

2.6. The source has provided information regarding the activities of the group.

2.7. The source has provided information regarding the activities of the group.

2.8. The source has provided information regarding the activities of the group.

2.9. The source has provided information regarding the activities of the group.

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA

katastrska občina	190 - Lomanoše	189 - Hercegovščak
parc. št.	573, 382/3, 563/7, 563/8, 699, 698, 697, 265/1, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630 (Č3), 567/1, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/14, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655, 664.	140/2, 142/3, 142/2, 142/1, 143/1, 143/2, (NN priklop Č2), 429/1, 139/3 (Č2), 429/2

po potrebi dodati vrstice

velikost gradbene parcele m² #SKLIC!

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²
190 - Lomanoše	573	7435	
191 - Lomanoše	382/3	400,0 m2	
192 - Lomanoše	563/7	36554,0 m2	
193 - Lomanoše	563/8	530,0 m2	
194 - Lomanoše	699	3601,0 m2	
195 - Lomanoše	698	2287,0 m2	
196 - Lomanoše	697	13012,0 m2	
197 - Lomanoše	265/1	4283,0 m2	
192 - Lomanoše	265/2	4071,0 m2	
193 - Lomanoše	689	2580,0 m2	
194 - Lomanoše	688	19657,0 m2	
195 - Lomanoše	687	9176,0 m2	
196 - Lomanoše	686	21847,0 m2	
197 - Lomanoše	685	22393,0 m2	
198 - Lomanoše	225/1	3929,0 m2	
192 - Lomanoše	683	775,0 m2	
193 - Lomanoše	682	6220,0 m2	
194 - Lomanoše	681	2472,0 m2	
195 - Lomanoše	680	8238,0 m2	
196 - Lomanoše	679	27103,0 m2	
197 - Lomanoše	678	6672,0 m2	
198 - Lomanoše	675	20448,0 m2	
193 - Lomanoše	674	16181,0 m2	
194 - Lomanoše	673	5352,0 m2	
195 - Lomanoše	672	5943,0 m2	
196 - Lomanoše	671	24753,0 m2	
197 - Lomanoše	670/4	10456	
198 - Lomanoše	668/1	4673,0 m2	
199 - Lomanoše	666/1	1527,0 m2	

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000



ELEKTRIKA

predvidena komunalna oskrba	NN priključek Č2 in Č3
-----------------------------	-------------------------------

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	----------------------	----------------------------	--------------------------------

	Nova PS-PMO za Č2, Č3
--	------------------------------

Č2-189-Hercegovščak; Č3-190_Lomanoše

143/2 664

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	Č2-189-Hercegovščak
-------------------	----------------------------

Č3-190_Lomanoše

parc. št.	139/3 (Č2), 429/1, 143/2
-----------	---------------------------------

630 (Č3), 664

po potrebi dodati vrstice

PLIN

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja
--------------------------------------	----------------------

k. o. mesta priključevanja

parc. št. mesta priključevanja

200 - Lomanoše	630 (Č3)	5731,0 m2
201 - Lomanoše	567/1	1279,0 m2
202 - Lomanoše	398/2	679,0 m2
203 - Lomanoše	448/4	3232,0 m2
204 - Lomanoše	401/4	917,0 m2
205 - Lomanoše	458/3	16477,0 m2
206 - Lomanoše	572	982,0 m2
207 - Lomanoše	513/5	124,0 m2
208 - Lomanoše	513/6	5080,0 m2
209 - Lomanoše	521/5	532,0 m2
210 - Lomanoše	133/14	4301,0 m2
211 - Lomanoše	648	10282,0 m2
212 - Lomanoše	649	8317,0 m2
213 - Lomanoše	650	1162,0 m2
214 - Lomanoše	652	1140,0 m2
215 - Lomanoše	653	930,0 m2
216 - Lomanoše	654	11138,0 m2
217 - Lomanoše	655	4588,0 m2
218 - Lomanoše	664	7908,0 m2
189 - Hercegovščak	140/2	3368,0 m2
190 - Hercegovščak	142/3	6438,0 m2
191 - Hercegovščak	142/2	5420,0 m2
192 - Hercegovščak	142/1	9105,0 m2
193 - Hercegovščak	143/1	2388,0 m2
194 - Hercegovščak	143/2 (NN priklop Č2)	745,0 m2
195 - Hercegovščak	429/1	1327,0 m2
196 - Hercegovščak	139/3 (Č2)	3655,0 m2
197 - Hercegovščak	429/2	22279,0 m2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA

obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja

OSKRBA S PITNO VODO

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

TOPLOVOD

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	----------------------	----------------------------	--------------------------------

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	----------------------	----------------------------	--------------------------------

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

predvidena komunalna oskrba Na predvideno komunalno kanalizacijo (GD 351-414/2015-12)

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	----------------------	----------------------------	--------------------------------

Na predvideno komunalno kanalizacijo

189-Hercegovščak

429/2

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

189-Hercegovščak

parc. št.

139/3 (Č2), 429/1, 429/2 (tlačni vod)

po potrebi dodati vrstice

ODVAJANJE METEORNIH VODA

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	----------------------	----------------------------	--------------------------------

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

KOMUNIKACIJSKI VODI

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
--------------------------------------	----------------------	----------------------------	--------------------------------

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. način priključevanja

k. o. mesta priključevanja

parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

ZBIRANJE KOM. ODPADKOV

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.

k. o. mesta odvzema

parc. št. mesta odvzema

po potrebi dodati vrstice

DRUGO (NAVEDI)

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. način priključevanja

k. o. mesta priključevanja

parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda

vrsta infrastrukture

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje

katastrska občina

184-GORNJA RADGONA

parc. št.

539/1

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE
kratak opis objekta	Izvedena bo komunalna kanalizacija, ki bo gravitacijska ter tlačna in bo izvedena iz cevi PE-HD, DN250/SN8, jaški so PEHD DN800 ter PN 10 - SDR17 DN100 (tlačna cev). Dolžina gravitacijske kanalizacije 3350,50 m, tlačne je 114,30 m. Skupna dolžina kanalizacijskega omrežja znaša 3464,80 m. Izvedeni bosta črpališče 2 (Hercegovščak) in črpališče 3 (Lomanoše).

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	22231 Cevovodi za odpadno vodo
glavni ali pomožni objekt	Cevovodi za odpadno vodo
vrsta gradnje	Novogradnja
zahtevnost objekta	Manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE	
višina	Č2 h=5,00 m; Č3 h=5,25 m
širina	2,40 m x 2,40 m
globina	kanalizacija 1,20 m - 5,00 m;
dolžina	fekalna kanalizacija (gravitacijska L=3350,50 m, tlačna L=114,30) skupaj 3464,80 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	gravitacijska kanalizacija; cevi PE-HD, DN250/SN8, jaški so PEHD DN800; tlačna kanalizacija PN 10 - SDR17 DN100

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske **Atv 128**

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m2

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
190 - Lomanoše	573	7435	
191 - Lomanoše	382/3	400,0 m ²	
192 - Lomanoše	563/7	36554,0 m ²	
193 - Lomanoše	563/8	530,0 m ²	
194 - Lomanoše	699	3601,0 m ²	
195 - Lomanoše	698	2287,0 m ²	
196 - Lomanoše	697	13012,0 m ²	
197 - Lomanoše	265/1	4283,0 m ²	
192 - Lomanoše	265/2	4071,0 m ²	
193 - Lomanoše	689	2580,0 m ²	
194 - Lomanoše	688	19657,0 m ²	
195 - Lomanoše	687	9176,0 m ²	
196 - Lomanoše	686	21847,0 m ²	
197 - Lomanoše	685	22393,0 m ²	
198 - Lomanoše	225/1	3929,0 m ²	
192 - Lomanoše	683	775,0 m ²	
193 - Lomanoše	682	6220,0 m ²	
194 - Lomanoše	681	2472,0 m ²	
195 - Lomanoše	680	8238,0 m ²	
196 - Lomanoše	679	27103,0 m ²	
197 - Lomanoše	678	6672,0 m ²	
198 - Lomanoše	675	20448,0 m ²	
193 - Lomanoše	674	16181,0 m ²	
194 - Lomanoše	673	5352,0 m ²	
195 - Lomanoše	672	5943,0 m ²	
196 - Lomanoše	671	24753,0 m ²	
197 - Lomanoše	670/4	10456	
198 - Lomanoše	668/1	4673,0 m ²	
199 - Lomanoše	666/1	1527,0 m ²	
200 - Lomanoše	630 (č3)	5731,0 m ²	
201 - Lomanoše	567/1	1279,0 m ²	
202 - Lomanoše	398/2	679,0 m ²	
203 - Lomanoše	448/4	3232,0 m ²	
204 - Lomanoše	401/4	917,0 m ²	
205 - Lomanoše	458/3	16477,0 m ²	
206 - Lomanoše	572	982,0 m ²	
207 - Lomanoše	513/5	124,0 m ²	
208 - Lomanoše	513/6	5080,0 m ²	
209 - Lomanoše	521/5	532,0 m ²	
210 - Lomanoše	133/14	4301,0 m ²	
211 - Lomanoše	648	10282,0 m ²	
212 - Lomanoše	649	8317,0 m ²	
213 - Lomanoše	650	1162,0 m ²	
214 - Lomanoše	652	1140,0 m ²	
215 - Lomanoše	653	930,0 m ²	
216 - Lomanoše	654	11138,0 m ²	
217 - Lomanoše	655	4588,0 m ²	

218 - Lomanoše	664	7908,0 m2	
189 - Hercegovščak	140/2	3368,0 m2	
190 - Hercegovščak	142/3	6438,0 m2	
191 - Hercegovščak	142/2	5420,0 m2	
192 - Hercegovščak	142/1	9105,0 m2	
193 - Hercegovščak	143/1	2388,0 m2	
194 - Hercegovščak	143/2 (NN priklop Č2)	745,0 m2	
195 - Hercegovščak	429/1	1327,0 m2	
196 - Hercegovščak	139/3 (Č2)	3655,0 m2	
197 - Hercegovščak	429/2	22279,0 m2	

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

po potrebi dodati vrstico

faktor prekritih površin (FPP)
faktor raščenih površin (FRP)
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)
faktor zazidanosti (FZ)
faktor izrabe (FI)
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE
kratek opis gradnje	Izvedena bo komunalna kanalizacija, ki bo gravitacijska ter tlačna in bo izvedena iz cevi PE-HD, DN250/SN8, jaški so PEHD DN800 ter PN 10 - SDR17 DN100 (tlačna cev). Dolžina gravitacijske kanalizacije 3350,50 m, tlačne je 114,30 m. Skupna dolžina kanalizacijskega omrežja znaša 3464,80 m. Izvedeni bosta črpališče 2 (Hercegovščak) in črpališče 3 (Lomanoše).
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	Cevovodi za odpadno vodo
klasifikacija objekta po CC-SI	22231 Cevovodi za odpadno vodo
pomožni objekti	
<i>naštej</i>	
objekt z vplivi na okolje	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljana dela</i>	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Gorje (Uradno glasilo slovenskih občin št. 12/2014), Popravek odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gorje (Uradno glasilo slovenskih občin št. 19/2015)
EUP	LO 1 SKn – površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine PC – površine cest LO 1/1 BC – športni centri ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport LO 2 SKn PC
namenska raba	A – površine razpršene poselitve K1, K2 – kmetijska zemljišča
URBANISTIČNI KAZALCI	
<i>Samo za stavbe v DGD.</i>	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenege dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST

☐

MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST

SEVALNA VARNOST

☐

MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST

KMETIJSKO GOSPODARSTVO

☐MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA
OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA

VETERINA

☐MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM
NADZOROM

OBRAMBA

☐MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA
UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB

DRUGO (NAVEDI)

☐

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA*izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno***SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

OBČINA



SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG



KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN
ODSTRANITEVKULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN
ODSTRANITEV

VARSTVO NARAVE



NARAVOVARSTVENO MNENJE

VARSTVO PODZEMNIH JAM



MNENJE ZA POSEG V JAME

VARSTVO VODA



VODNO MNENJE

VARSTVO GOZDOV



MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU

RIBIŠKI OKOLIŠ

MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU
RIBIŠKEGA OKOLIŠA

OKOLJE DIVJADI



MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI

OBMOČJE MEJNEGA PREHODA



MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA

CARINA

MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA
OBMOČJA UNIJE

LETALIŠČA

MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN
NADZOROVANE RABE

OVIRE ZA ZRAČNI PROMET



MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET

VARNOST PLOVBE

MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE
INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA
VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU

OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA



MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA

OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE



MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC

DRUGO (NAVEDI)

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

VODOVOD



MNENJE

ELEKTRIKA



MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

PLIN



MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

TOPLOVOD



MNENJE

FEKALNE VODE



MNENJE

METEORNE VODE



MNENJE

KOMUNIKACIJSKI VODI



MNENJE

JAVNE CESTE



MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST

ŽELEZNICE - GRADNJA



MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE

ŽELEZNICE

MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN
VARNOSTI

DRUGO (NAVEDI)

**PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

VODOVOD



MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

ELEKTRIKA



MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

PLIN



MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

TOPLOVOD



MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

FEKALNE VODE



MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

METEORNE VODE



MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DOSTOP



MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

KOMUNIKACIJE



MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGO (NAVEDI)



PRILOGA 2A

**IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V DGD**

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	AGJ d.o.o.
naslov	Industrijska ulica 56, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
odgovorna oseba projektanta	Rebernik Goran, inž. grad.

IN VODJA PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja	Sara Papst dig, IZS PI G-4507
---------------------	-------------------------------

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD):

številka projekta	594-07/22
datum izdelave	Junij 2022

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi;
- da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta, in
- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene zahteve iz predpisov s področja graditve.

vodja projektiranja	Sara Papst dig,
identifikacijska številka	IZS PI G-4507
podpis vodje projektiranja	

SARA PAPST
dipl.inž.grad.
IZS PI G-4507
S. Papst

odgovorna oseba projektanta	Rebernik Goran, inž. grad.
podpis odgovorne osebe projektanta	

AGJ d.o.o.
Pot na Kamenšak 17, 2230 LENART v Slov. gor.
GSM: 031 663 810, e-mail: agj@pmeria.net
ID: SI84014598, TRR: 6410 - 20001531035
[Signature]

IN YOUR PROPERTIES
A PROTECTIVE
POLICY

78-1234

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

POOBLAŠČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Sara Papst dig, IZS PI G-4507

navedba gradiv, ki so jih izdelali

Načrt DGD

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Šebjanič Ivan inž. geo., IZS Geo 0098

navedba gradiv, ki so jih izdelali

Geodetski posnetek /načrt GN

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PROCESSES OF THE STONOVILLI FAMILY

The Stonovilli family has a long history of involvement in the community. The family has been active in various ways, including through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

The family has also been involved in the development of the community through the establishment of the Stonovilli Foundation, which has been instrumental in the development of the community.

**NASLOVNA STRAN
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE****INVESTITOR**

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

Občina Gornja Radgona

naslov ali poslovni naslov družbe

Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

Ločevanje mešanega kanala v naselju Zgornje Gorje - Bloki

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE

označiti vse ustrezne vrste gradnje

NOVOGRADNJA



NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA



REKONSTRUKCIJA



SPREMEMBA NAMEMBOSTI



ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA



LEGALIZACIJA



MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)

številka projekta

594-07/22

datum izdelave

jun.22

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

AGJ d.o.o.

naslov

Industrijska ulica 56, 2230 Lenart v Slovenskih goricah

odgovorna oseba projektanta

Rebernik Goran, inž. grad.

podpis odgovorne osebe projektanta

AGJ d.o.o.
Pot na Kamenšak 17, 2230 LENART v Slov. gor.
GSM: 031 663 810, e-mail: agj@lenart.net
ID: SI84014598, TRR: 6410 - 26001531035

PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

Sara Papst dig,

identifikacijska številka

IZS PI G-4507

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

AGJ d.o.o.

naslov

Industrijska ulica 56, 2230 Lenart v Slovenskih goricah

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

VODJA PROJEKTIRANJA

Sara Papst dig,

identifikacijska številka

IZS PI G-4507

podpis vodje projektiranja

SARA PAPST
dipl.inž.grad.
IZS PI G-4507

S. Papst

PROLETARIAN COMMUNISM
NATIONAL STRAIN
THEORY

On the basis of the above, it is possible to see that the theory of proletarian communism is a theory of the future, and not a theory of the past.

It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world. It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world.

It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world. It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world.

It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world. It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world.

It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world. It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world.

It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world. It is a theory of the future, because it is a theory of the future of the world, and not a theory of the past of the world.

TEHNIČNO POROČILO

1 Opis gradnje in njenih značilnosti

Po naročilu Občine Gornja Radgona, smo izdelali projekt Komunalne kanalizacije na območju naselja Lomanoše.

Kanalizacija bo gravitacijska ter tlačna in bo izvedena iz cevi PE-HD, DN250/SN8, jaški so PEHD DN800 ter PN 10 - SDR17 DN100 (tlačna cev). Dolžina gravitacijske kanalizacije 3350,50 m, tlačne je 114,30 m. Skupna dolžina kanalizacijskega omrežja znaša **3464,80 m**. Izvedeni bosta črpališče 2 (Hercegovščak) in črpališče 3 (Lomanoše).

1 Lokacija predvidenega objekta

Objekt – Komunalna kanalizacija Lomanoše, z vsemi priključki, bo potekal po spodaj navedenih parcelah in katastrskih občinah:

k.o. 190 - Lomanoše

573, 382/3, 563/7, 563/8, 699, 698, 697, 265/1, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630 (Č3), 567/1, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/14, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655, 664.

k.o. 189 - Hercegovščak:

140/2, 142/3, 142/2, 142/1, 143/1, 143/2, (NN priklop Č2), 429/1, 139/3 (Č2), 429/2

OPOMBA:

V skladu z zakonodajo so bila pridobljena vsa potrebna soglasja oz. mnenja na predvideno gradnjo.

1.1 Namen in upravičenost gradnje

Namen izgradnje predmetne komunalne kanalizacije je, povezati obstoječe kanalizacijske vode (izpuste) ter izvesti kanalizacijsko omrežje na predelu kjer še le tega ni ter tako omogočiti objektom priključitev na kanalizacijsko omrežje, same komunalne vode pa na to speljati, preko obstoječe komunalne kanalizacije, do lokacije obstoječe C.Č.N. Gornja Radgona.

1.2 Podatki o projektu

Projektna dokumentacija je izdelana v smislu DGD-Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja in mnenj.

1.3 Obstoječe stanje

Na obravnavanem območju gre za novogradnjo komunalne kanalizacije.

1.4 Projektne osnove

Za izdelavo predmetne komunalne kanalizacije nam je kot projektna osnova služila naslednja dokumentacija :

- Geodetski posnetek terena obravnavanega območja in
- Potrjena projektna naloga naročnika
- Izdano GD št. 351-414/2015-12, z dne 29.02.2016 – Gradnja sekundarnega kanalizacijskega omrežja Gornja Radgona

Izhodišče za projektiranje nam je služil geodetski posnetek terena.

Višine v projektu so absolutne, odmerjene iz GPS sistema. Izhodiščna točka je razvidna iz geodetske situacije (geodetski načrt).

Celotni posnetek terena se je izvajal z metodo merjenja GPS, natančneje z opremo GPS system 500.

Os je postavljena v koordinatni sistem državne mreže. Na tako izdelano situacijo obstoječega stanja smo »postavili« od lokalne geodetske uprave pridobljeno DKN podlago. Geodetski načrt je izveden v skladu s pravilnikom o geodetskem načrtu.

2 Opis konstrukcijskih ukrepov (komunalna kanalizacija)

Predvidena komunalna kanalizacija bo služila za odvodnjo fekalnih odpadnih voda na predvidenem območju – naselje Lomanoše. Povezali se bodo obstoječi kanalizacijski »izpusti«-jaški (zaključki tako že izvedenih kanalizacij kakor tudi projektiranih) in izvedli se bodo navezovalni jaški za kasnejše priključke

individualnih stanovanjskih objektov. Kanalizacija je v večini gravitacijska in je izvedena iz cevi PE-HD, DN250/SN8, jaški so PEHD DN800, pokrovi na zaklep, brez odprtin, nosilnosti 400 KN, skupne dolžine 3350,50 m, ter deloma v izvedbi tlačnega voda PN 10 - SDR17 DN100 skupne dolžine 114,30 m, zaradi premagovanja višinske razlike, glede na terenske danosti oz. konfiguracije terena.

Črpališča so tipska (prefabricirani AB elementi), zunanje tlorisne velikosti 2,40 m x 2,40m, z vgrajenima dvema potopnima črpalkama na prosti hod fi 80 mm. Izvedeni bosta 2 črpališči in sicer, črpališče Hercegovščak Č2, ter črpališče Lomanoše Č3. Globina oz. višina črpališča je prikazana v tehničnih prikazih te dokumentacije. Priključna nazivna moč posameznega črpališča znaša do 18kW, črpališči sta dve.

Izvedla se bo navezava na predvideno komunalno kanalizacijo za katero je bilo izdano gradbeno dovoljenje št. 351-414/2015-12, z dne 29.02.2016, za objekt izgradnja sekundarnega kanalizacijskega Gornja Radgona – sprememba I. in II. faza.

Priključek bo izveden iz predvidenega Č2 Hercegovščak, preko tlačnega voda na predviden J39 (na kanalu 3.5 (po GD)), ki bo izveden v fazi II. za katero je bilo izdano zgoraj omenjeno gradbeno dovoljenje.

Vse ostalo je razvidno iz prilog.

Hidravlični izračun:

Prispevno področje zajema naselja Lomanoše

Hidravlično dimenzioniranje cevi do obremenitve 188 PE:

Upoštevamo normo porabe vode 150 L/os.dan

HIDRAVLIČNA OBREMENITEV:

Q _d =	105 m ³ /D	Q ₁₂ =	8,75 m ³ /h >>>	2,430556 l/s
Q _h =	4,375 m ³ /h	Q ₁₀ =	10,5 m ³ /h >>>	2,916667 l/s
Q _h =	1,18125 l/s	Q ₈ =	13,125 m ³ /h >>>	3,645833 l/s

ANALIZE TEČENJA V KANALU KROŽNEGA PREREZA i=2,5

zap. št.	Q (l/s)	I (m/km)	kb (mm)	DN (mm)	ID (mm)	h (mm)	v (m/s)	Q p (l/s)	v p (m/s)	Q/Qp	h/ID	v/vp
1,	3,7	2,5	0,40	250	249	53	0,47	35	0,72	0,104	0,214	0,66

ANALIZE TEČENJA V KANALU KROŽNEGA PREREZA i=183

zap. št.	Q (l/s)	I (m/km)	kb (mm)	DN (mm)	ID (mm)	h (mm)	v (m/s)	Q p (l/s)	v p (m/s)	Q/Qp	h/ID	v/vp
2,	3,7	18,3	0,40	250	249	32	0,98	97	1,99	0,037	0,129	0,49

DN (mm)	Minimalna hitrost	Minimalni naklon
	V _{min} (m/s)	I _{min} (‰)
250	0,47	2,5
DN (mm)	Maximalna hitrost	Maximalni naklon
	V _{max} (m/s)	I _{max} (‰)
250	0,98	183

DIMENZIONIRANJE ČRPALIŠČA ŠT.:2 Hercegovščak

Q_{max} = 2,60 l/s

Določitev prostornine črpališča:

Qč = 4,1 l/s (količina, ki jo prečrpa črpalka)

Z=15 število vklopov črpalke

Moč motorja črpalke	Št. vklopov
Do 7,5 kW	< 15
Do 7,5 – 30 kW	< 12
Nad 30 kW	< 10

$$V_{\text{pot}} = (Q_{\text{č}} \times Q_{\text{max}}) / Z = 0,71 \text{ m}^3 \gggggg \text{izberem} \gggggg 1,00 \text{ m}^3$$

DIMENZIONIRANJE ČRPALIŠČA ŠT.:3 Lomanoše

$$Q_{\text{max}} = 1,90 \text{ l/s}$$

Določitev prostornine črpališča:

$$Q_{\text{č}} = 2,4 \text{ l/s (količina, ki jo prečrpa črpalka)}$$

$Z = 15$ število vklopov črpalke

Moč motorja črpalke	Št.vklopov
Do 7,5 kW	< 15
Do 7,5 – 30 kW	< 12
Nad 30 kW	< 10

$$V_{\text{pot}} = (Q_{\text{č}} \times Q_{\text{max}}) / Z = 0,096 \text{ m}^3 \gggggg \text{izberem} \gggggg 0,50 \text{ m}^3$$

2.1 Komunalni vodi

Obstoječi komunalni vodi:

Vodovod
Elektrika
Telefon
Kabelski vod

Druga infrastruktura:

Državna cesta (R-II št.449, odsek 0315)

Javne poti

Druga merila in pogoji:

Varstvo voda

PRIKLJUČKI NA GJI

ELEKTRO:

Izveden bo NN priključek za Č2 (Hercegovščak) in Č3 (Lomanoše).

- Č2 priključek bo potekal po parc. št. 139/3 (Č2), 429/1, 143/2, (priključno mesto)
- Č3 priključek bo potekal po parc. št. 630 (Č3), 664 (priključno mesto)

Priključek in potek kablovoda bo izveden v skladu z izdanimi projektnimi pogoji in mnenjem, s strani Elektro Maribor d.d., OE Elektro Gornja Radgona.

KOMUNALNA KANALIZACIJA:

Izvedla se bo navezava na predvideno komunalno kanalizacijo za katero je bilo izdano gradbeno dovoljenje št. 351-414/2015-12, z dne 29.02.2016, za objekt izgradnja sekundarnega kanalizacijskega Gornja Radgona – sprememba I. in II. faza.

Priključek bo izveden iz predvidenega Č2 Hercegovščak, preko tlačnega voda na predviden J39 (na kanalu 3.5 (po GD)), ki bo izveden v fazi II. za katero je bilo izdano zgoraj omenjeno gradbeno dovoljenje.

Odvajanje predvidenega dela komunalnega kanalizacijskega sistema, se bo preko zgoraj opisane kanalizacije in že obstoječe komunalne kanalizacije odvajalo na obstoječo CČN Gornja Radgona.

S strani upravitelja Komunala Radgona d.o.o., je bilo izdano mnenje na predviden poseg.

Projektne rešitve pri upoštevanju komunalne in druge infrastrukture:

Vodovodni vodi

Pri križanjih kanalizacijskega voda z cevovodom vodovoda, se le ta izvede tako, da znaša vertikalni odmik kanalizacije 1,0 m od oboda vodovoda ter 0,6 m v poteku vodovoda nad kanalizacijo. Horizontalni odmiki znašajo 3,00 m kadar je kanalizacija na enaki ali manjši globini kot vodovod in 1,5 m, kadar poteka kanalizacija na večji globini kot vodovod.

Pred samim pričetkom gradbenih del je potrebno na terenu s pomočjo upravljavca vodovoda, zakoličiti lokacije posameznih vodov, izkope okoli njih vršiti pod nadzorom upravljavca vodovoda.

Elektro vodi

Pri lesenih oporiščih, ki so vpeta v drogovnike ali betonske klešče, se med časom gradnje upošteva, da mora ostati vznožje lesenega droga po ureditvi okolja oddaljeno najmanj 20 cm od tal. Oddaljenost od roba izkopanega jarka za polaganje kanalizacijske cevi do oporišč je izven samega naselja 5m v naselju pa 1,5 m. Vodoravni razmak pri paralelnem polaganju kanalizacijske cevi zraven elektroenergetskega kabla, je najmanj 0,5 m. Navpični svetli razmak pri križanju kabla in kanalizacije je 0,5m. **V primeru, ko nismo mogli doseči želenih odmikov smo izvedli zaščito kabla z cevno kanalizacijo.**

Pred samim pričetkom gradbenih del je potrebno na terenu s pomočjo upravjalca el.omrežja, zakoličiti lokacije posameznih vodov, izkope okoli njih vršiti pod nadzorom upravjalca el. omrežja

Telekomunikacijski vodi (Telekom Slovenije d.d.)

Križanje in vzporedni potek kanalizacije od obstoječega TK omrežja je projektiran tako, da kot križanj ni manjši od 45° vertikalni odmik pa 0,6 m, horizontalni odmik od zemeljskega TK omrežja je najmanj 1-

2 m. Na samih mestih križanj bodo TK kabli zaščiteni s PVC cevmi in sicer najmanj 3m na vsako stran od osi kanalizacije. **Pri približevanju oz. vzporednem poteku trase se kabel zaščiti z zaščitno cevjo Stigma.**

Vsako poškodbo TK omrežja med gradnjo, je potrebno takoj javiti na tel.št.: 080 1000. Pred samim pričetkom gradbenih del je potrebno na terenu s pomočjo upravljalca TK omrežja, zakoličiti lokacije posameznih vodov, izkope okoli njih vršiti pod nadzorom upravljalca TK omrežja.

Telekomunikacijski vodi (Telemach d.o.o.)

S strani upravljalca KKS optičnega omrežja, Telemach d.o.o., so bili izdani projektni pogoji št. 291/01-DM, z dne 07.09.2022.

Pri projektiranju je potrebno upoštevati izdane projektne pogoje.

1. V območju, ki je prikazano v situacijskem načrtu vlagatelja, je v prostor umeščeno **optično in koaksialno KKS omrežje**, v lasti in upravljanju Telemach d.o.o..
2. Investitor je pri gradbenih posegih dolžan izvajati zaščitne ukrepe za varovanje in zaščito KKS naprav v lasti Telemach d.o.o.. Pred pričetkom del je obvezna zakoličba (odkaz) trase.
3. Zakoličbo (odkaz) trase kabla izvede Telemach d.o.o. najmanj 30 dni pred nameranim pričetkom gradbenih del. Ustrezno obvestilo na Telemach d.o.o. pošlje investitor ali njegov pooblaščenec (kontakt: info@telemach.si ali 070 700 700).
4. Morebitno premestitev, izvedbo začasnih rešitev in zaščito obstoječega optičnega KKS omrežja v lasti Telemach d.o.o. izvrši Telemach d.o.o. ali za ta dela usposobljen, registriran in s strani Telemach d.o.o. potrjen izvajalec.
5. Ob morebitni prestavitvi optičnih KKS vodov mora biti križanje z ostalimi komunalnimi vodi (tudi predvidenimi novimi) izvedeno tako, da je kot križanja 90° oz. ne manj kot 45°. Vertikalni odmik med vodi pri križanju mora znašati vsaj 0,3 m. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5 m. Morebitni drugačni odmiki so možni samo s predhodnim medsebojnim dogovorom, ter z uskladitvijo tehničnih rešitev.
6. Ob morebitnem povečanju obsega gradbenih del v območje obstoječega optičnega omrežja KKS je investitor dolžan pridobiti ustrezno soglasje.
7. V bližini KKS optičnih vodov je dovoljen le ročni izkop z obveznim pregledom stanja KKS vodov pred zasutjem. Ogled opravi nadzorni organ Telemach d.o.o..
8. Vsako poškodbo na optičnem KKS omrežju je potrebno takoj javiti na Telemach d.o.o. (kontakt: info@telemach.si ali 070 700 700).
9. Če izvajanje del ogroža optično KKS omrežje, lahko nadzorni organ Telemacha d.o.o. predpiše dodatne zaščitne ukrepe.
10. Vsi stroški morebitne prestavitve, popravila poškodovanih ali uničenih optičnih KKS vodov, nadzora, izdelave projekta zaščite in prestavitve omrežja, vrisa prestavljenega KKS omrežja v zemljiški kataster GJI bremenijo investitorja oz. izvajalca.

Križanje z kabelskimi vodi bo izvedeno tako, da bo kot križanja 90° oz. ne manj kot 45°. Vertikalni odmik med vodi pri križanju znašajo 0,3 m. **Pri približevanju oz. vzporednem poteku trase je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5m, kjer je manj se kabel zaščiti z zaščitno cevjo Stigma.** Vsako poškodbo na kabelskih vodih, nastalo med gradbenimi deli, je potrebno takoj javiti na tel.št.: 070 700 700. Pred samim pričetkom gradbenih del je potrebno na terenu s pomočjo upravljalca kabelskih vodov omrežja, zakoličiti lokacije posameznih vodov, izkope okoli njih vršiti pod nadzorom upravljalca kabelskih vodov (Telemach d.o.o.).

Trasa komunalne kanalizacije poteka izven vozišča ceste, razen na lokacijah prečkanj cestišča z minimalnim odmikom 2,0 m od roba asfalta ceste, oz. v takšnem odmiku, da med gradbenimi deli ne bo prihajalo do fizičnega posega v samo vozišče. Posega pa se v pločnik, ki se povrne v prvotno stanje. Iz navedenega vzroka je potrebno upoštevati naslednji sanacijski elaborat:

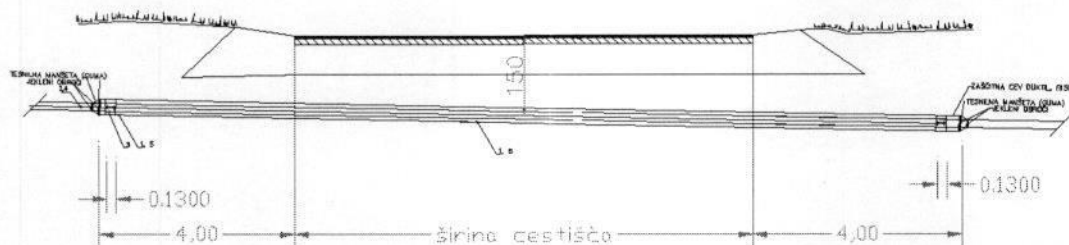
- Sanacija brežine

1. Po odstranitvi materiala (izkop) ter vgradnji cevi, se zasutje vrši po slojih 20 cm z komprimacijo.
2. Na predelu bankine se pred zaključnim slojem vgradi politlak.
3. Bankina se izvede iz agregata 0-16 mm z naklonom iztoka v jarek

Sam novi objekt (kanalizacija) ne bo vplival na odvodnjavanje in redno vzdrževanje ceste. Prečkanja cestišča, so izključno izvedena samo z podvrtavanjem, s tem, da je minimalna globina vrha komunalnega voda 1,20 m, glede na nivo vozišča. Izvede se tako, da se pod cestiščem izvrta »luknja« v katero se med samim vrtanjem vstavlja jeklena cev, v to cev se na to vstavi kanalizacijska cev, ki se iz strani zatesni z manšetami, tako se omogoči ob morebitnem remontu, preprosta zamenjava cevi, ne da bi se s tem posegalo v cestno konstrukcijo.

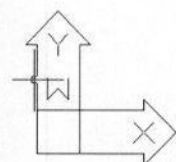
Prečkanje cestišča:

Prečkanje se izvede z podvrtavanjem po naslednjem detajlu:



SPECIFIKACIJA OPREME IN MATERIALA

poz	opis	kos
1	CEV DUKTIL DN300, PN10, l=2m + cestišče	1
2	PE 11250mm/SNB	1
3	DISTANČNI OBROČ DSI PA-4-38	3
4	TESNILO VI TRIDUCT DN250	2
5	TESNILO VI TRIDUCT DN300	2



Na predelih kjer se bo gradbeno posegalo ob sami cesti, se v času gradnje na tem območju uredi cestna signalizacija (zmanjšanje hitrosti, delo na cesti, itd), ob sami cesti pa se postavi gradbiščna zaščitna ograja. Izkopi se dodatno zavarujejo z opažem.

Pri izdelavi DGD dokumentacije so bili upoštevani projektni pogoji DRSI, , upoštevani bodo tudi pogoji glede izvedbe del ter obveznosti investitorja, izvajalca del in upravljalca komunalne infrastrukture.

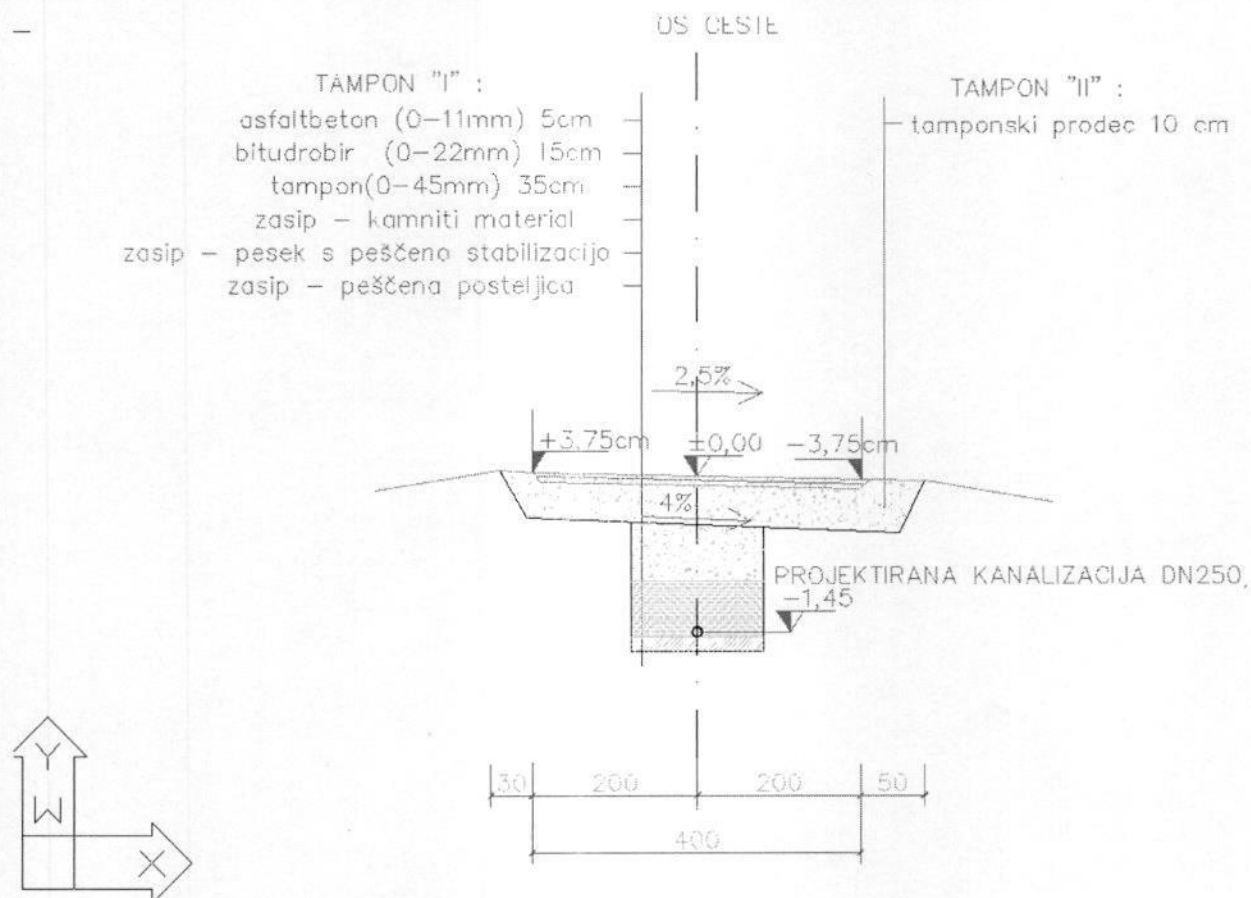
Lokalne poti

Trasa poteka večinoma po lokalnih poteh. Med samo izgradnjo se izvedejo zaščite izkopov gradbenih jarkov z opažem. Izkopi se izvajajo v osi oz. ob notranjem robu vozišča. Izvajajo se selektivno (izkop

na dnevnem delu trase-polaganje cevovoda- zasip na danem izkopu). Sama sanacija vozišča, se izvaja po naslednji tehnični rešitvi:

Vzdolžni prekop cestišča:

Pri vzdolžnem prekopu cestišča se izvede sanacija vozišča po naslednjem detajlu:

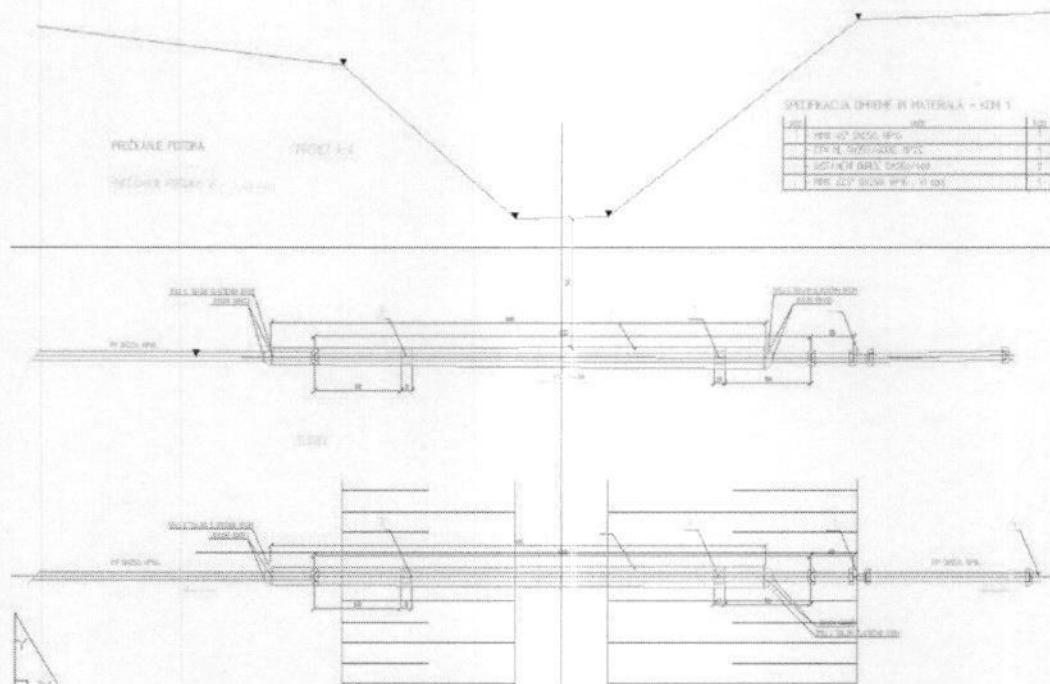


Zamenja se zgornji ustroj (tampon + asfalt) po celotni širini enega voznega pasu vozišča. Sanacija vozišča se uredi z kamnitim materialom, ki ga določi geomehanik na terenu samem in mora ustrezati vsem veljavnim tehničnim pogojem za cesto gradnjo. Vgradnja se izvrši v plasteh po 20 cm. Zaključna plast zasipa se izvede iz tamponskega materiala v minimalni debelini 20 cm, na katerega se položi PVC gradbiščna folija in se na to vgradi zaključna plast iz betona MB20 v debelini obstoječega asfalta. Po končani konsolidaciji zasipa se zaključna plast betona odstrani in nadomesti z asfaltom in kakovostno izvedenimi stiki z obstoječo voziščno konstrukcijo.

Vse instalacije v cestišču so izvedene iz Terakan SN16 cevi, ki so večplastne, morebitne sanacije se izvajajo na način točkovne izvedbe in sicer tako, da se s TV kamero locira poškodba, na to mesto se namesti gumijasti pnevmatski »balon«, ki ima na sebi PVC zaščito, ta se napolni z zrakom in tako razširi cev, PVC zaščita se pod temperaturo zalepi na steno poškodovane kan.cevi, ko se temperatura zniža se balon izprazni z zrakom ter se izvleče, sama PVC zaščita, oz.obliž pa sanira cev, tako po profilu kot po tesnosti.

Varstvo voda Direkcija RS za vode, Sektor območja Mure

V primeru prečkanja potoka oz. kanala se bo izvajalo po naslednjem detajlu:



V javno kanalizacijsko omrežje se bodo odvajale vse odpadne vode na območju omenjenih naselij, ki bodo imele možnost priključka. Upoštevane so vse bodoče perspektivne poselitve. Kanalizacijski sistem bo zgrajen v nepropustni izvedbi. Izveden bo preiskus tesnosti v skladu s standardom EN 1610, EN 805. Vsi elementi kanalizacije so dimenzionirani na podlagi hidravličnih obremenitev ter posledično hidravličnega izračuna.

Gradnja kanalizacijskega sistema se mora organizirati tako, da ne bo prihajalo do oviranega pretoka v vodotokih ali zadrževanja zalednih vod ob večjih nalivih. Dostop do vodotoka mora biti zagotovljen v vseh fazah gradnje. Morebitne začasne deponije viškov zemeljskega materiala je v času gradnje treba urediti tako, da se ne pojavlja erozija in da ni oviran odtok zalednih voda.

Odlaganje odpadkov na vodnih ali priobalnih zemljiščih in v vode je prepovedano.

2.2 Tehnične rešitve

Celotna gravitacijska kanalizacija se izvede s PE-HD, DN250/SN8. Jaški so prav tako iz PEHD DN800. Pokrovi LTŽ, fi 600 mm s polietilenskim protihrupnim vložkom, na zaklep, brez zračnih odprtin, nosilnosti D400 KN, kot model npr. REXEL CDRX60AF. Za tlačne vode se uporabi PN 10 - SDR17 DN100, 10 bar, po SIST ISO 8772, katera se spaja z elektroporovno spojko.

V črpališču se uporabi tipska črpalka z potrebno nerjavečo armaturo (črpalka s prostim hodom, črpalka se dobavi z litoželeznim podstavkom, 90° kolenom, priključno sklopko na tlačno cev, cevni vodilom DN50 (60,3x4,5 mm), členkasto verigo za dvig črpalke, nosilec za pritrditev cevne vodila, nastavki za pritrditev verige na črpalko in betonsko steno venca pokrova jaška in vsem potrebnim vijačnim in tesnilnim priborom, črpalka, zglob za priklop črpalke in nosilec črpalke so tovarniško protikorozijsko zaščiteni, vsi ostali deli so izdelani iz nerjavnega jekla AISI304. Zraven spada tudi hladni kos, protipovratna ventila, zasuna ter čistilni kos.

Črpalke sta dve, ena rezervna, tri hruškasta vklopno-izklopna nivojska tipala. Krmiljenje se nahaja v zunanji tipski elektroarmarici z vgrajenim GSM modulom za prenos podatkov ter števcem za porabo el.energije. Črpališče se vgradi v tipski AB jašek.

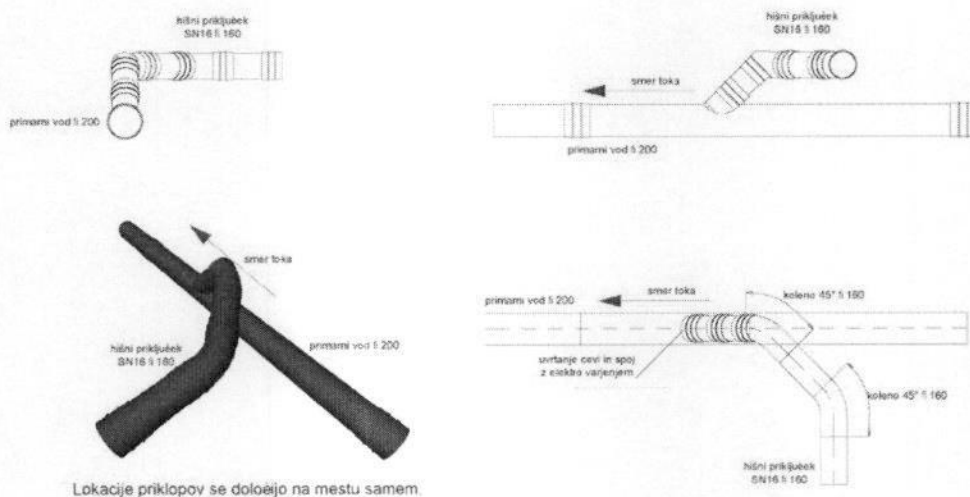
Na predelu kjer gravitacijska kanalizacija poteka po poplavnem območju se le ta pred poplavitvijo oz. zalitjem zavaruje tako, da se pokrovi dodatno zatesnijo s SIKA tesnilnim kitom med predelom protihrupnega vložka ter samega utora pokrova, sama struktura jaška pa že po takojšnji vgradnji v teren onemogoča vzgon sistema na prosto.

Situativni potek kanalizacije je podan v grafični prilogi.

- Priključevanje objektov na sekundarne vode:

Posamezni objekt se bo priključil na sekundarni vod preko direktnega priklopa na glavni revizijski jašek projektirane kanalizacije, oziroma preko priklopa direktno na cev projektirane kanalizacije, uvrtnje in varjenje cevi PEHD DN160, vtok iz zgornje strani na temenu, pod kotom 45°.

DETAJL HIŠNEGA PRIKLOPA M 1:25



Hišni priključek je izveden tako, da se revizijski jašek PEHD premera 600 mm nahaja ob neposredni sami parcelni meji, izven, »lastnika greznice«. Na ta revizijski jašek, je dolžan » lastnik greznice« izvesti vodotesno cevno navezavo, premera 160mm, samega vtoka v greznico in vtoka na revizijski jašek. Revizijski jašek je na globini cca 1m kar omogoča navezavo vtoka v obstoječo greznico na sam jašek. Cevna navezava se izvede

Iz PEHD cevi fi 160 mm SN8, v naklonu min 2,5‰.

Pri tem se obstoječe greznice odklopijo in se zasujejo. Meteornih vod ni dovoljeno priključiti !!!

Industrijski objekti morajo imeti urejeno lastno predčiščenje (grobe grablje, lovilec olja in maščob, egalizacijski bazen z morebitnim obarjanjem).

Gostinski objekti morajo imeti urejeno predčiščenje (maščobni lovilec)

- 4. POGOJI IZVAJANJA DEL

- 4.1 Zemeljska dela

- Trase kanalizacijskih cevovodov so usklajene s traso obstoječih in predvidenih cest in glede na lokacijo priključnih objektov.
- Niveleta cevovoda je podana v vzdolžnih profilih, prostorsko pa v situacijah.
- Situativno in višinsko zakoličbo tras cevovodov mora izvršiti za ta dela pooblaščen organizacija.
- Izvajalec del je dolžan pred pričetkom del očistiti teren, vključno z objekti in odpadni material odpeljati v odlagališče komunalnih odpadkov.
- Dela na prometnih površinah je potrebno izvajati v skladu s cestno-prometnimi predpisi in izdanimi soglasji.
- Vsa gradbena dela mora izvajalec izvajati tako, da čim manj poškoduje obstoječe objekte in površine. Nastala škoda zaradi nestrokovnega izvajanja del in slabega odnosa do okolja, gre na stroške izvajalca.

- Izkop jarkov za cevovode je strojni in ročni predvidoma v zemlji III.- IV. kategorije.
- Izkop je ravni z opazem !
- Možno je izvesti tudi izkop pod kotom 75° . Material se odlaga 1.0 m od roba izkopa, po potrebi pa se odvaža v začasno deponijo.
- Izkopi na lokacijah komunalnih vodov se izvajajo izključno ročno, da ne pride do poškodb ob prisotnosti predstavnikov prizadetih komunalnih vodov, ki jih tudi zakoličijo.
- Križanja komunalnih vodov je potrebno izvajati v skladu s ZVZD in soglasji upravljalcev le teh.
- Obvezna je višinska kontrola dna izkopanega jarka.
- Dno jarkov mora biti očiščeno in planirano po projektirani niveleti.
- Po položitvi cevovodov je obvezen kontrolni nivelman, ki ga izvede za ta dela pristojna organizacija.
- Pri zasipavanju cevovoda se pusti vsa spojna mesta nezasipana. Zasipa se jih po izvedeni tlačni preizkušnji.
- Tlačne preizkušnje se lahko izvajajo po odsekih, tako da ni večjih odprtih odsekov.
- Vse površine izven prometnic je po končanih zemeljskih delih potrebno obvezno humuzirati in če je potrebno posejati s travo.
- Na mestih asfaltiranih površin se po končanih delih vzpostavi prvotno stanje, vključno z postavitvijo morebitnih novih bet.robnikov. Pri polaganju asfalta je treba ravnati v skladu s tehničnimi pogoji za spodnji in zgornji stroj ceste in asfaltnih plasti.
- Zasipavanje cevovodov mora biti izvedeno skladno s priloženimi pogoji za tipe zasipov glede na zbitost zasipnega materiala.
- Po končanem tlačnem preskusu se izvede tlačno izpiranje cevi ter TV pregled notranjosti cevi.

Preglednica 1: Najmanjša širina jarka, v odvisnosti od globine jarka

Globina jarka (m)	Najmanjša širina jarka (m)
< 1,00	ni podana
$\geq 1,00 \leq 1,75$	0,80
$> 1,75 \leq 4,00$	0,90
$> 4,00$	1,00

- **4.2 Gradbena in montažna dela**
- **Pri zakoličbi trase je potrebno zakoličbeni zapisnik, za vsako posamezno kanalizacijsko vejo predati projektantu v pregled, na osnovi le tega, projektant poda morebitne pripombe in v sklopu tega korekcije, po podani potrditvi zakoličbe iz strani projektanta, lahko izvajalec poda zahtevo po naročilu jaškov.**
- **Pri zakoličbi, ni dovoljeno spreminjati nivelete kanalov, brez soglasja projektanta !!!!**
- V predmetnem elaboratu so predvideni cevovodi premera 250 mm iz vodotesnih PP cevi ter jaški iz istega materiala. Imeti morajo ustrezen atest.
- Predvidene cevi so ravne, z mufno.
- Transport cevi se izvaja po navodilih proizvajalca, enako tudi razkladanje.
- Polaganje cevi je predvideno na peščeno posteljico $d = \text{cca } 10 \text{ cm}$, s peščenim agregatom velikosti zrn maksimalno 0-4 mm.
- Zasip v coni cevi se izvede lahko z izbranim materialom od izkopa brez večjih agregatov (maksimalno 0-16 mm). Zasip se komprimira v plasti 30 cm z lahkimi

- komprimacijskimi stroji.
- Zasip izven cone cevi se izvede z izkopanim materialom v plasteh po 20-30 cm in se utrdi do stopnje komprimacije naravnih tal (95% po Proctoru).
 - Če se pri izkopu pojavijo slabo nosilna tla, je potrebno dno jarka poglobiti in zamenjati debelino temeljne plasti s primernim materialom. Debelina temeljne plasti se določi po posvetovanju z geomehanikom in odgovornim projektantom.
 - Če se pri izkopu pojavi talna voda, je pri zniževanju vode s črpanjem potrebno preprečiti izpiranje finih frakcij iz temeljnih tal. V ta namen je treba prilagoditi hitrost zniževanja gladine talnice na mestih črpanja. Dovolj se izvedba posteljice iz »koruze« 8/16.
 - Pokrovi jaškov se izvedejo točno po priloženih navodilih proizvajalca.

- **4.3 Preizkus tesnosti**

Obravnavano kanalizacijo je potrebno zgraditi vodotesno. Preizkus tesnosti se izvede za cevi, revizijske jaške po standardu SIST EN 1610. Preizkus tesnosti sme izvesti le ustrezno akreditirani laboratorij. Izvede se tudi tlačno izpiranje kanalizacije ter TV pregled kanalizacije.

- **4.4 Vzdrževanje sistema**

Posebno pozornost bo potrebno posvetiti vzdrževanju za ustrezno delovanje sistema. Vzdrževanje vključuje redni pregled in čiščenje omrežja, ter zagotavljanje tesnosti. Podrobnejši pogoji vzdrževanja kanalizacije morajo biti podani v projektu vzdrževanja kanalizacije na osnovi projekta izvedenih del.

Aproksimativna vrednost objekta znaša:

Gravitacija 692.960,00 EUR

Tlačni vod + ČP 95.800,00 EUR

Elektro del (NN) 6.700,00 EUR

Skupaj 795.460,00 EUR brez DDV

3. Opis skladnosti gradnje s prostorskimi akti in predpisi o urejanju prostora

- SPISEK PARCEL

k.o. 190 - Lomanoše

573, 382/3, 563/7, 563/8, 699, 698, 697, 265/1, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630 (Č3), 567/1, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/14, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655, 664.

k.o. 189 - Hercegovščak:

140/2, 142/3, 142/2, 142/1, 143/1, 143/2, (NN priklop Č2), 429/1, 139/3 (Č2), 429/2

-OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU

Splošna merila in pogoji veljajo za vse posamezne sklope podrobnejše namenske rabe na območju, razen če ni s posebnimi pogoji za posamezno enoto urejanja prostora določeno drugače.

Vrste dopustnih dejavnosti, vrste dopustnih gradenj in drugih del ter vrste dopustnih objektov glede na namen:

Prostorske sestavine planskih aktov občine:

-Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 3/2015, 6/17-popravek in 5/20)

EUP:

LO 1

SKn – površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine

PC – površine cest

LO 1/1

BC – športni centri

ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport

LO 2

SKn

PC

Namenska raba:

A – površine razpršene poselitve

K – kmetijska zemljišča

Projektna dokumentacija izpolnjuje podane zahteve prostorskih aktov v vseh bistvenih elementih.

Izvedena bo komunalna infrastruktura – gradbeno inženirski objekt – Komunalna kanalizacija Lomanoše.

4 Opis pričakovanih vplivov gradnje na neposredno okolico z navedbo ustreznih ukrepov za zmanjšanje teh vplivov

Sama gradnja na okolico ne bo imela negativnih vplivov. Teren se po končanih gradbenih delih vrne v prvotno stanje. Z zagotovitvijo odvajanja in čiščenja odpadne vode ob upoštevanju veljavne zakonodaje za tovrstno področje, se bo bistveno izboljšal vodni režim v okolici.

OBMOČJE GRADBIŠČA IN ELEMENTI NJEGOVE UREDITVE

Investitor mora gradbišče označiti z gradbiščno tablo pred začetkom del. gradbiščna tabla mora biti postavljena na vidnem mestu ob vhodu na gradbišče. Obliko in vsebino gradbiščne table določa 3. člen pravilnika o načinu označitve in organizaciji ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del in o kontroli gradbenih konstrukcij na gradbišču (Url RS 66/2004). Isti pravilnik v 7. členu določa, da načrta organizacije ureditve gradbišča ni treba pripraviti pri gradnji v lastni režiji ter pri gradnji manj zahtevnih in enostavnih objektov. Gradbišče mora biti ustrezno ograjeno oz. zavarovano na drug način.

Prikazano v Lokacijskem prikazu Gradbena ureditvena situacija- območje in ureditev gradbišča.

Podatki o obstoječih instalacijah

Obravnavano območje ima:

V okolici lokacije so vsi potrebni vodi GJL ter predmetna cesta, ki omogoča dostop vsem vozilom za intervencijo ter gradbeni mehanizaciji.

Zavarovanje gradbišča proti okolici

Gradbišče, glede na lokacijo bo ograjeno in bo postavljena zaščitna ograja. Na pristopu k gradbišču je postavljena tabla: Vstop na gradbišče nezaposlenih prepovedan, obvezno nošenje čelade, zmanjšanje hitrosti vozil na 10 Km/h ter gradbiščna tabla z napisom: Naziv objekta glede na namen, Številka gradbenega dovoljenja, Datum izdaje gradbenega dovoljenja in naziv organa, ki ga je izdal, Naziv in sedež oz. ime, priimek in naslov investitorja, Naziv in sedež projektanta, ki je izdelal projekt za DGD/PZI. Naziv in sedež izvajalca gradnje, Nazivi in sedež nadzornika.

Pri vhodu na gradbišče bo nameščeno:

gradbiščni red (je potrebno izobesiti na vseh vseh vhodih na gradbišče in garderobah delavcev),

opozorilne table z vsebino: »VSTOP NEZAPOSLENIM PREPOVEDAN«, »OBVEZNO NOŠENJE VARNOSTNIH ČELAD«, »POZOR VISEČE BREME«



kopija prijave gradbišča na vidno mesto,
opozorilo o delu težke gradbene mehanizacije,

prometni opozorilni znaki o omejitvi hitrosti na gradbišču,
tabla z osnovnimi podatki (o investitorju, nadzoru, odgovornemu vodji gradbišča itd.

Pomožni gradbeni prostori

Se bodo uredili na lokaciji na parc. št. 539/1, k.o. 184-GORNJA RADGONA.

Možnost priključevanja na Infrastrukturo

Električne inštalacije smejo izvajati, popravljati in odstranjevati le strokovno usposobljeni in kvalificirani delavci, ki poznajo nevarnosti. Električne razdelilne omarice morajo biti zavarovane s streho.

Prostor za razmestitev in shranjevanje gradbenega materiala.

Lenart: junij 2022

Sestavil:
Jemenšek Andrej

KOPIJE PRIDOBLENIH MNENJ:

- Občina Gornja Radgona, Občinska uprava
- Mnenje o skladnosti gradnje s prostorsko izvedbenimi akti
- Lokalne poti

- MOP-DIREKCIJA RS ZA VODE, Sektor območja Mure
- Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Murska Sobota
- RS MOP (Direktorat za okolje) – predhodni postopek
- Komunala Radgona d.o.o., - vodovod
- Komunala Radgona d.o.o., - kanalizacija
- ELEKTRO MARIBOR d.d., OE Elektro Gornja Radgona
- Telekom Slovenije d.d., TKO Vzhodna Slovenija
- TELEMACH d.o.o.



OBČINA GORNJA RADGONA
OBČINSKA UPRAVA

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona
tel.: 02 564 38 38, faks: 02 564 38 14
<https://www.gor-radgona.si>
e-pošta: obcina@gor-radgona.si

Številka: 35103-0109/2022-3 (U107)

Datum: 8. 9. 2022

Občinska uprava Občine Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, na zahtevo AGJ d. o. o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, ki po pooblastilu zastopa investitorja Občino Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, v zadevi izdaje mnenja o skladnosti nameravane gradnje s prostorskimi akti občine, na podlagi 282. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21) in 22. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Preprih, št. 36/07 in 83/13), izdaja naslednje

MNENJE O SKLADNOTI
PREDVIDENEGA POSEGA V PROSTOR S PROSTORSKIMI AKTI

I. Podatki o objektu in gradnji

- Lokacija: novogradnja komunalne kanalizacije na zemljiščih s parc. št. 573, 382/3, 563/7, 563/8, 389/3, 391/3, 392/1, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 360, 567/1, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/14, 646, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655, 536/2, vse k. o. 190 - Lomanoše in s parc. št. 140/2, 142/2, 142/1, 143/1, 429/1, 139/3, 429/2, 544/4, 544/3, 704/1, vse k. o. 189 - Hercegovščak.
- Opis objekta oziroma gradnje: novogradnja – kanalizacijsko omrežje za odvajanje odpadne vode.
- Razvrstitev objekta glede na namen po enotni klasifikaciji vrst objektov (CC-SI): 22231 – cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija), kanalizacijsko omrežje za odvajanje odpadne vode.
- Opis objekta: Predvidena je gradnja kanalizacije na območju naselja Lomanoše. Kanalizacija bo gravitacijska ter tlačna in bo izvedena iz cevi PE-HD, DN250/SN8, jaški bodo PEHD DN800 ter PN 10 – SDR17 DN100 (tlačna cev). Dolžina gravitacijske kanalizacije bo 3350,50 m, tlačne pa 114,30 m. Skupna dolžina kanalizacijskega omrežja bo znašala 3464,80 m. Izvedeni bosta črpališče 2 (Hercegovščak) in črpališče 3 (Lomanoše). Črpališča bodo tipska (prefabricirani AB elementi), zunanje tlorisne velikosti 2,40 m x 2,40 m, z vgrajenima dvema potopnima črpalkama na prosti hod fi 80 mm. Priključna nazivna moč posameznega črpališča bo znašala do 18kW. Izvedla se bo navezava na predvideno komunalno kanalizacijo, za katero je bilo izdano gradbeno dovoljenje, št. 351-414/2015-12 z dne 29. 2. 2016, za sekundarno kanalizacijo Gornja Radgona – sprememba I. in II. Faza. Priključek bo izveden iz predvidenega Č2 Hercegovščak, preko tlačnega voda na predviden J39 (na kanalu 3.5), ki bo izveden v fazi II.

II. Podatki o predloženi dokumentaciji

K vlogi je priložena projektna dokumentacija za pridobitev mnenj - DGD, ki jo je izdelal projektant AGJ d. o. o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, pod št. 594-07/22, junij 2022.

III. Skladnost s prostorskimi akti občine

Zemljišča s parc. št. 382/3, 563/7, 563/8, 391/3, 392/1, 565/2, 630, 567/1, 398/2, 448/4, 401/4, 513/5, 513/6, 521/5, 536/2, vse k. o. 190 – Lomanoše in parc. št. 429/1, 429/2, 544/4, 544/3, 704/1, vse k. o. 189 – Hercegovščak, na katerih se bo gradil predmetni manj zahtevni objekt – kanalizacijsko omrežje za odvajanje odpadne vode, so po Odloku o občinskem prostorskem načrtu občine Gornja Radgona (v nadaljevanju OPN) (Uradno glasilo občine Gornja Radgona, št. 3/2015, 6/17 – popravek in 5/20 – obvezna razlaga) opredeljena kot stavbna zemljišča, v enoti urejanja prostora LO 1, LO 2, LO 1/1, PG 1 in EU 2. Podrobna namenska raba zemljišč s parc. št. 382/3, 391/3, 392/1, 398/2, 448/4, 401/4, 513/5, 513/6, vse k. o. 190 – Lomanoše in parc. št. 544/4, k. o. 189 – Hercegovščak je SKn – površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine; zemljišča s parc. št. 563/7, 563/8, 630, 567/1, 521/5, 536/2, vse k. o. 190 – Lomanoše in parc. št. 429/1, 429/2, 544/3, 704/1, vse k. o. 189 – Hercegovščak je PC – površine cest in zemljišče s parc. št. 565/2, k. o. 190 – Lomanoše je SKn – površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine, ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport in BC – športni centri.

Zemljišča s parc. št. 687, 686, 685, 671, 572, 133/14, 646, 654, 655, vse k. o. 190 – Lomanoše in parc. št. 139/3, k. o. 189 – Hercegovščak, na katerih se bo gradil predmetni manj zahtevni objekt – kanalizacijsko omrežje za odvajanje odpadne vode, so po Odloku o občinskem prostorskem načrtu občine Gornja Radgona (v nadaljevanju OPN) (Uradno glasilo občine Gornja Radgona, št. 3/2015, 6/17 – popravek in 5/20 – obvezna razlaga) opredeljena delno kot stavbna zemljišča in delno kot kmetijska zemljišča, v enoti urejanja prostora LO 1, LO 2 in EU 2. Podrobna namenska raba zemljišč s parc. št. 687, 686, 685, 671, 133/14, 646, 654, 655, vse k. o. 190 – Lomanoše je SKn – površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine in K1 – najboljša kmetijska zemljišča; zemljišč s parc. št. 572, k. o. 190 – Lomanoše je SKn – površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine, PC – površine cest in K2 – druga območja kmetijskih zemljišč in zemljišče s parc. št. 139/3 je A – površine razpršene poselitve in K1 – najboljša kmetijska zemljišča.

Zemljišča s parc. št. 699, 698, 697, 696, 695, 694, 689, 688, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 670/4, 668/1, 666/1, 648, 649, 650, 652, 653, vse k. o. 190 – Lomanoše in parc. št. 140/2, 142/2, 142/1, 143/1, vse k. o. 189 – Hercegovščak, na katerih se bo gradil predmetni manj zahtevni objekt – kanalizacijsko omrežje za odvajanje odpadne vode, so po Odloku o občinskem prostorskem načrtu občine Gornja Radgona (v nadaljevanju OPN) (Uradno glasilo občine Gornja Radgona, št. 3/2015, 6/17 – popravek in 5/20 – obvezna razlaga) opredeljena kot kmetijska zemljišča, v enoti urejanja prostora EU 2. Podrobna namenska raba zemljišč je K1 – najboljša kmetijska zemljišča.

Zemljišča s parc. št. 573, 389/3, 458/3, vse k. o. 190 – Lomanoše, na katerih se bo gradil predmetni manj zahtevni objekt – kanalizacijsko omrežje za odvajanje odpadne vode, so po Odloku o občinskem prostorskem načrtu občine Gornja Radgona (v nadaljevanju OPN) (Uradno glasilo občine Gornja Radgona, št. 3/2015, 6/17 – popravek in 5/20 – obvezna razlaga) opredeljena delno kot stavbna, delno kot kmetijska in delno kot gozdna zemljišča v enoti urejanja prostora LO1, PV 4, EU 2 in EU 6. Podrobna namenska raba zemljišč s parc. št. 389/3, 458/3, k. o. 190 – Lomanoše je SKn – površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine, K2 – druga območja kmetijskih zemljišč in G – gozdna zemljišča in zemljišče s parc. št. 573 je SKn – površine podeželskega naselja v nižinskem delu občine, SKg – površine podeželskega naselja v gričevnatem delu občine, PC – površine cest, K2 – druga območja kmetijskih zemljišč in G – gozdna zemljišča.

V skladu s 50. členom prostorskega načrta je določeno, da se v vseh enotah oz. podenotah urejanja prostora na območju stavbnih zemljišč in ostalih zemljiščih, na katerih prostorski načrt dovoljuje posege, razen če za posamezno enoto oziroma podenoto urejanja prostora ali območje osnovne oz. podrobnejše namenske rabe prostora ni določeno drugače, dopustni naslednji posegi v prostor: izvedba gradbenih in drugih del, ki obsegajo gradnjo novega objekta (zajema gradnjo novega objekta ter dozidave in nadzidave obstoječih objektov), izvedba gradbenih in drugih del, ki obsegajo rekonstrukcijo objekta, vzdrževanje objekta, odstranitev objekta, sprememba namembnosti objekta, pridobitev gradbenega dovoljenja za obstoječi objekt, izvedba gradbenih in drugih del, ki obsegajo

gradnjo, rekonstrukcijo, vzdrževanje ali odstranitev gospodarske javne infrastrukture. Posegi se nanašajo na vse vrste objektov glede na zahtevnost gradnje: zahtevne, manj zahtevne, nezahtevne in enostavne objekte. **Predvidena je gradnja manj zahtevnega objekta.**

V skladu z 53. členom OPN je na območjih površin podeželskega naselja v nižinskem delu občine, z oznako podrobnejše namenske rabe prostora **SKn**, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju, je razen če gre za posamezno enoto oz. podenoto urejanja prostora v prostorskem načrtu določeno drugače, med drugim dopustna gradnja gradbeno inženirskih objektov in sicer cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi.

V skladu z 63. členom OPN je na območju površin za oddih, rekreacijo in šport, z oznako podrobnejše namenske rabe prostora **ZS**, ki so namenjena oddihu, rekreaciji in športu na prostem, je razen če ni za posamezno enoto oz. podenoto urejanja prostora v prostorskem načrtu določeno drugače, med drugim dopustna gradnja gradbeno inženirskih objektov in sicer cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi.

V skladu s 66. členom OPN je na območju površine cest, z oznako podrobnejše namenske rabe prostora **PC**, ki so namenjena površinam cest in njihovih varovalnih pasovih, je razen če ni za posamezno enoto oz. podenoto urejanja prostora v prostorskem načrtu določeno drugače, dopustna gradnja, rekonstrukcija, vzdrževanje, odstranitev, sprememba namembnosti ali pridobitev gradbenega dovoljenja za obstoječi objekt, med drugim dopustna gradnja gradbenih inženirskih objektov in sicer cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi.

V skladu z 71. členom OPN je na območjih površin razpršene gradnje, z oznako podrobnejše namenske rabe prostora **A**, ki predstavljajo avtohtoni poselitveni vzorec v krajini, nizke gostote pozidave, s pojavi samotnih kmetij, zaselkov, razdrobljenih, razpršenih, raztresenih, razpostavljenih in razloženih naselij ter drugih oblik strnjenih manjših naselij, je razen če ni za posamezno enoto oz. podenoto urejanja prostora v prostorskem načrtu določeno drugače, med drugim dopustna gradnja gradbenih inženirskih objektov in sicer cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi.

V skladu z 73. členom OPN je na območju kmetijskih zemljišč z oznako podrobnejše namenske rabe prostora **K1 in K2**, ki so namenjena za kmetijsko proizvodnjo, poleg primerne rabe dopustna izvedba gradbenih in drugih del, ki obsegajo urejanje, gradnjo, rekonstrukcijo, vzdrževanje ali odstranitev, med drugim dopustna gradnja gradbenih inženirskih objektov in sicer lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja.

Predvidena je gradnja gradbeno inženirskega objekta, kamor se uvrščajo tudi cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija) in tovrstni poseg je dovoljen na območju površin podeželskega naselja v nižinskem delu občine – oznaka SKn, površin za oddih, rekreacijo in šport – oznaka ZS, površin razpršene gradnje – oznaka A, na območju površin cest – oznaka PC in na območju kmetijskih zemljišč – oznaka K1, K2.

V skladu s 77. členom OPN morajo odmiki od parcelnih mej in sosednjih objektov zagotavljati možnost umestitve gospodarske javne infrastrukture, ki se lahko gradi do meje sosednjih zemljišč.

Gradnja kanalizacije je dovoljena do meje sosednjih zemljišč.

Odmiki od kategoriziranih državnih in občinskih cest morajo biti v skladu z veljavnimi državnimi in občinskimi predpisi, na osnovi katerih so bile ceste kategorizirane. Odmik je lahko manjši, če je gradbena linija obstoječih objektov ob cesti bliže od predpisanega odmika in če je za to pridobljeno soglasje upravljavca ceste. **Potrebno si je pridobiti soglasje od upravljavca cest.**

V skladu z 78. členom OPN se višina gradbenih inženirskih objektov prilagodi namenu, pod pogojem, da objekt ni vizualno izpostavljen in ne predstavlja dominante v prostoru. **Kanalizacija se izvede pod zemljo in ni vizualno izpostavljen ter ne predstavlja dominante v prostoru.**

V skladu z 79. členom OPN se oblikovanje gradben inženirskih objektov oblikovno prilagodi namenu. **Kanalizacijsko omrežje je oblikovno prilagojeno namenu.**

Iz vsega predhodno navedenega izhaja, da je predvidena gradnja manj zahtevnega objekta – kanalizacijsko omrežje za odvajanje odpadne vode v skladu z določili Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 2/2015, 6/17 – popravek in 5/20 – obvezna razlaga), zato se izdaja pozitivno mnenje.

IV. Veljavnost mnenja

To mnenje velja do uveljavitve sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Gorja Radgona.

V. Taksa

Taksa se po 44. členu Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21) ne plača.

Pripravila:

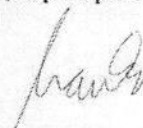
Suzana RAKUŠA, dipl. upr.org.

VIŠJI SVETOVALEC za urejanje prostora



**DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE
OBČINE GORNJA RADGONA**

Vladimir MAUKO, dipl. upr. org., spec.



Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63. a členom UUP.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



Poslati:

- AGJ d. o. o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, agj@triera.net - ePošta,
- Občina Gornja Radgona, nuša.hozjan@gor-radgona.si - ePošta



OBČINA GORNJA RADGONA
OBČINSKA UPRAVA

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona
tel.: 02 564 38 38, faks: 02 564 38 14
<https://www.gor-radgona.si>
e-pošta: obcina@gor-radgona.si



Številka: 35104-0095/2022-2 (U109)
Datum: 20. 9. 2022

Na podlagi vloge vlagatelja: **AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah** v zvezi izdaje mnenja za poseg v varovalni pas občinskih cest, za investitorja **Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona** (v nadaljevanju investitor), na podlagi 27. člena Zakona o cestah (ZCes-1, Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F), 28., 29. in 30. člena Odloka o občinskih cestah v Občini Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 71/12), 14. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 36/07 in 83/13), ter v skladu z 43. členom Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21), naslednje

MNENJE

Občinska uprava občine Gornja Radgona kot upravljavec občinskih cest, izdaja mnenje na projektne rešitve za pridobitev projektne dokumentacije za gradnjo objekta: Izvedba komunalne kanalizacije (gravitacijska in tlačna) v naselju Lomanoše – DGD. Namen izgradnje komunalne kanalizacije je navezava na obstoječo komunalno kanalizacijo.

Nova komunalna kanalizacija bo prečkala in potekala v varovalnem pasu naslednjih kategoriziranih in nekategoriziranih občinskih cestah:

- parc. št. 567/1, k.o. Lomanoše – JP 6065501 Lomanoše - igrišče,
- parc. št. 573, k.o. Lomanoše - nekategorizirana makadamska občinska pot,
- parc. št. 630 in 563/8, vse k.o. Lomanoše - JP 604881 Lomanoše – Mlačine – Lutverci,
- parc. št. 521/5, k.o. Lomanoše – JP 605151 Lomanoše – Police,
- parc. št. 572, k.o. Lomanoše – JP 605502 Lomanoše – domačija Šuman,
- parc. št. 429/1, k.o. Hercegovščak – JP 606491 Hercegovščak – povezava.

Podvrtanje in prekop občinske ceste in dela v varovalnem pasu ceste

1. Na mestu prečkanja asfaltiranih občinskih cest, je le to potrebno podvrtati, prečkanje makadamske nekategorizirane občinske ceste, je le to potrebno prekopati.
2. Podvrtanje in prekop občinskih cest in gradnja v varovalnem pasu občinskih cest, se dovoli zaradi izvedbe komunalne kanalizacije. V kolikor bi zaradi konfiguracije terena ali komunalnih vodov podvrtanje bilo nemogoče izvesti, je izjemoma dovoljen prekop občinske ceste.
3. **Najmanj 3 dni pred pričetkom del** je potrebno o tem obvestiti Občino Gornja Radgona kot upravljavca cest, (po e-pošti andrej.subasic@gor-radgona.si), KOMUNALO Radgona d.o.o. kot vzdrževalca cest in medobčinski inšpektorat. Prav tako je potrebno o dokončanju del obvestiti Občino Gornja Radgona kot upravljavca cest in KOMUNALO Radgona d.o.o. kot vzdrževalca cest. Po obvestilu o dokončanju del se pripravi zapisnik o izvedenih delih, ki ga podpišejo

- predstavniki izvajalca del, investitorja (stranke), upravljavca in vzdrževalca občinskih cest. S podpisom zapisnika vseh navedenih se izvedba del šteje kot ustrezna.
4. Gradbena dela se morajo izvajati pod nadzorom Občine Gornja Radgona. Nadzor nad izvedbo vrši strokovni delavec Občine Gornja Radgona g. Andrej Subašič in vzdrževalec občinskih cest KOMUNALA Radgona d.o.o.
 5. **Veljavnost tega mnenja je eno leto od prejema.**
 6. Promet na cesti je dolžna stranka v času izvedbe zavarovati z ustrezno cestno prometno signalizacijo v smislu določil Pravilnika o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19 in 150/21), Zakonom o cestah (Uradni list RS, št. 109/10) in pravilnikom o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16).
 7. Stranka mora upoštevati pogoje soglasij organizacij, katerih naprave in inštalacije potekajo v cestnem telesu na trasi del, oziroma prekopa; vse eventualne poškodbe na teh napravah v času gradnje mora stranka popraviti na lastne stroške.
 8. Gradbena dela ne smejo ovirati prometa na občinski cesti. Zaradi preglednosti na cesti mora biti ves material oddaljen od ceste 3,0 m ali tudi več, če to zahteva preglednost na cesti.
 9. Gradbena jama preko vozišča mora biti pravilno razprta, vozišče pa zavarovano proti vdiranju.
 10. V kolikor bi zaradi gradnje prišlo do onesnaženja ceste, jo mora stranka takoj očistiti.
 11. V primeru poškodb vozišča ceste vsled neprimerne tehnologije izvajanja del mora stranka takoj sanirati poškodbe in na vozišču vzpostaviti prvotno stanje na svoje stroške.
 12. Minimalna globina voda je 1.2 m glede na nivo vozišča ceste oziroma v skladu s projektno dokumentacijo.
 13. Globina polaganja cevi za energetske in ostale vode mora biti v skladu s pravilniki, ki urejajo projektiranje cest in druge komunalne infrastrukture.
 14. Inštalacije v cestnem telesu morajo biti napeljane v posebnih ceveh, ki omogočajo popravila in obnovo brez nadaljnjih prekopov.
 15. Stranka je dolžna vršiti stalno kontrolo nad postavljeno prometno signalizacijo in le to odstraniti takoj po zaključku del, zaradi katerih je bila postavljena.
 16. Ves odkopan material je potrebno sproti odvažati v deponijo, oziroma odlagati na zunanjo stran cestnega sveta.
 17. Stranka mora po izvedenih delih na in ob cesti vzpostaviti prvotno stanje. Izkopani jarek se lahko zasipa samo z ustreznim kamnitim zmrzlinso varnim materialom (prodec ali drobljenec), ki mora ustrezati vsem veljavnim tehničnim pogojem za cestno gradnjo. Zasip se izvede v celotni višini izkopa, vgrajen material je potrebno utrditi po plasteh debeline 30 cm.
 18. Prečni prekop na vozišču se sanira v najmanjši širini 1,50 m s tem, da se predhodno obojestransko razširi pravokotno na os ceste za najmanj 30 cm. Prekop na vozišču se vedno sanira do polovice, oziroma v širini voznega pasu z rezkanjem obrabnega sloja, v kolikor pa sega v drugo polovico vozišča, se asfaltira celotna širina ceste.
 19. V kolikor poteka vzdolžni prekop po cestišču, se mora strojno asfaltirati v minimalni širini 1,50 m s predhodno obojestransko razširitvijo za najmanj 30 cm.
 20. Vsi stiki med starim in novim asfaltom morajo biti ustrezno obdelani in pravokotni ali vzporedni z osjo ceste.
 21. Debelina in vrsta asfalta na vozišču je pogojena s kategorizacijo ceste in je predmet posameznega odseka. Debelina in vrsta asfalta se izvede v enakem sistemu in debelini kot je obstoječi asfalt.
 22. Stranka mora še tri leta po končanih delih spremljati eventualne posedke na in ob asfaltni površini in jih v tem obdobju tudi brezpogojno sanirati.
 23. Vse morebitne prestavitve ali poškodovanje obstoječih komunalnih objektov in naprav bremenijo stranko.
 24. V kolikor bi v prihodnosti zaradi rekonstrukcije ali modernizacije ceste ali kakršnih koli drugih del v cestnem svetu, bilo potrebno komunalno kanalizacijo prestaviti, ga je stranka dolžna prestaviti na lastne stroške.

25. V kolikor bi pri vgradnji predmetnih naprav oziroma instalacij prišlo do uničenja mejnikov, je le te dolžna stranka na lastne stroške po pooblaščen organizaciji za geodetske meritve postaviti v prvotno stanje.
26. Za vso eventualno povzročeno škodo na napravah ali instalacijah vgrajenih v cestni svet oziroma varovalni pas ceste na podlagi tega soglasja, ki bi nastala zaradi prometa ali izvajanja vzdrževalnih del na cesti, stranka ni upravičena uveljaviti odškodnine.

Obrazložitev:

Vlagatelj **AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah** je dne 5. 9. 2022 zaprosil Občino Gornja Radgona za izdajo mnenja na projektne rešitve in projekt DGD za gradnjo objekta: Izvedba komunalne kanalizacije (gravitacijska in tlačna) v naselju Lomanoše – DGD Dodatni vodovod Lokavci – DGD.

V skladu z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih št. 85/14, 7/20 – odločba US in 1/21) so predmetne ceste kategorizirane kot je navedeno v izreku tega mnenja.

V skladu s 27. členom Zakona o cestah (ZCes-1, Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F), 28., 29. in 30. členom Odloka o občinskih cestah v Občini Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 71/12), se vlagatelju izda mnenje na projektne rešitve in projekt DGD za gradnjo objekta: Izvedba komunalne kanalizacije (gravitacijska in tlačna) v naselju Lomanoše – DGD, saj s predvidenim posegom niso prizadeti interesi varovanja občinske ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja, prometa, ter varovanja in njenega videza.

Izvedba komunalne kanalizacije (gravitacijska in tlačna) v naselju Lomanoše – DGD, mora biti izvedena v skladu s projektno dokumentacijo št. projekta 594-07/22, ki jo je izdelal: AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah.

Izdaja tega mnenja je veljavna le ob upoštevanju pogojev navedenih v izreku tega mnenja.

To mnenje je po določbi 44. člena Gradbenega zakona (GZ-1), (Uradni list RS, št. 199/21) takse prosto.

Pripravil:

Danilo VLAJ

VIŠJI SVETOVALEC za upravne zadeve
na področju infrastrukture

Danilo VLAJ



**DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE
OBČINE GORNJA RADGONA**

Vladimir MAUKO, dipl. upr. org., spec.

Vladimir MAUKO

Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.

Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



Vročiti:

- ① AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, osebno
- Občina Gornja Radgona, Daniel Veberič, po e-pošti
- Občina G. Radgona – Andrej Subašič, po e-pošti
- Medobčinski inšpektorat, Aleš Potočnik, po e-pošti
- KOMUNALA Radgona d.o.o., po e-pošti



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Mure

Slovenska 2, 9000 Murska Sobota

T: 02 522 37 50

F: 02 522 37 64

E: gp.drsv@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: **35508-6013/2022-5**

Datum: 20.10.2022

Zveza:

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 141. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-1) ter 153. člena Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), v zadevi izdaje vodnega soglasja (mnenja po GZ-1) za gradnjo kanalizacije v naselju Lomanoše, investitorke **Občine Gornja Radgona, Partizanska 13 9250 Gornja Radgona**, ki jo po pooblastilu zastopa projektant AGJ - Ekološko svetovanje, projektiranje – inženiring Rebernik Goran s.p., Pot na Kamenšak 2, 2230 Lenart, naslednje

M N E N J E

o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda

Gradnja gradnjo kanalizacije v naselju Lomanoše, na zemljišču parc. št. 573, 382/3, 563/7, 563/8, 389/3, 391/3, 392/1, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630, 567/1, 563/7, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/13, 646, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655 in 536/2 vse k.o. Lomanoše in parc. št. 140/2, 142/2, 142/1, 143/1, 429/1, 139/3, 429/2, 544/4, 544/3 in 704/1 vse k.o. Hercegovščak, investitorke Občine Gornja Radgona, Partizanska 13 9250 Gornja Radgona, na podlagi dokumentacije:

- »Komunalna kanalizacija Lomanoše«, (DGD) št. proj. 594-07/22 iz junija 2022, ki jo je izdelal projektant AGJ - Ekološko svetovanje, projektiranje – inženiring Rebernik Goran s.p., Pot na Kamenšak 2, 2230 Lenart.

je skladna z določili ZV-1 in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi, ob upoštevanju naslednjih **pogojev**:

1. Skladno s 5. členom ZV-1 je potrebno rabo in druge posege v vode, vodna in priobalna zemljišča ter kmetijska, gozdna in stavbna zemljišča **izvajati** tako, da se ne poslabšuje stanja voda, da se omogoči varstvo pred škodljivim delovanjem voda, ohranjanje naravnih procesov, naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov.
2. Na **erozijskem** in plazljivem območju **prepovedano** izvajanje zemeljskih del, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča, poseganje v prostor, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča, sprožilo gibanje hribin in ogrozilo stabilnost zemljišča oziroma, pospeševalo erozijo in oblikovanje hudournikov. Prav tako je prepovedano odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih, omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer, odlaganje ali skladiščenje gradbenih materialov, zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom. (87. in 88. člen ZV-1)
- Na erozijskih območjih, še posebej na vseh terenih z naklonom več kot 5°, je posege treba izvajati premišljeno tako, da bo preprečena erozija. Zaledne in odpadne vode je treba odvajati razpršeno po obstoječih odvodnih jarkih, ki jih je treba zaščititi pred erozijo. **Ponikanje voda na plazljivih območjih ni dopustno tam, ker bi to lahko povzročilo zamakanje pogojno stabilnega terena in sprožitev plazov.**

- Zaledne in drenažne vode ter padavinske odpadne vode, ki odtekajo z utrjenih površin in streh s celotnega ureditvenega območja, očiščene v skladu s predpisi s področja varstva okolja, je treba odvajati po meteorni kanalizaciji oziroma, **razpršeno** po protierozijsko zaščiteneh odvodnih jarkih.
3. Rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda mora biti **usklajena** z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19 in 194/21) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur.l. RS, št. 64/2012, 64/14 in 98/15):
- **Komunalne odpadne vode** je treba voditi v javno kanalizacijsko omrežje občine Gornja Radgona, ki se zaključi s komunalno čistilno napravo KČN Gornja Radgona. V javno kanalizacijsko omrežje se **morajo** odvajati vse odpadne vode na območju naselja Lomanoše.
 - **Zaledne in padavinske odpadne vode**, ki odtekajo s streh in utrjenih površin (cesta, dovoz, parkirišča, manipulativne površine...), očiščene v skladu s predpisi s področja varstva okolja, je treba odvajati **razpršeno** po obstoječih protierozijsko zaščiteneh odvodnih jarkih.
4. Gradnja je locirana na **vodovarstvenem območju vodonosnika Apaškega polja** (varstveni pas VVO III), zato je treba upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnega predpisa, ki določa vodovarstveni režim (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Apaškega polja, Ur. l. RS, št. 59/2007, 32/2011, 22/2013 in 79/2015):
- Z gradnjo se ne sme posegati v območje nihanja podzemne vode v vodonosniku. Vsi objekti morajo biti zgrajeni **nad srednjo gladino podzemne vode**.
 - **Komunalne odpadne vode** je treba voditi v javno kanalizacijsko omrežje občine Gornja Radgona, ki se zaključi s komunalno čistilno napravo KČN Gornja Radgona. V javno kanalizacijsko omrežje se **morajo** odvajati vse odpadne vode na območju naselja Lomanoše. V izračunu pričakovanih obremenitev je treba opredeliti in upoštevati **perspektivno poselitev**, ki jo predvidevajo občinski planski akti v vseh delih naselij, ki gravitirajo na predmetno kanalizacijo.
 - **Kanalizacijski sistem** mora biti zgrajen v **neprepustni izvedbi**, ločeno za komunalne in padavinske odpadne vode. Po končani izvedbi je treba narediti **preizkus tesnosti** v skladu z veljavnimi standardi (EN 1610, EN 805...).
 - Uporaba **gradbenih materialov**, iz katerih se lahko izločajo snovi škodljive za vodo, **ni dopustna**. Uporaba gradbenih materialov izdelanih iz odpadkov je dopustna le ob pogojih izdelave **analize tveganja** za onesnaženje vodnega vira ter **novega vodnega soglasja**.
 - V času gradnje in uporabe objekta je investitor dolžan zagotoviti ustrezno organizacijo na gradbišču ter izvajati **varstvene ukrepe** in nadzor tako, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma, v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti locirana izven območja »VVO I« in »VVO II« in zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke.
5. **V vode je prepovedano** izlivati, odlagati ali odmetavati odkopne ali odpadne materiale, odpadke ter druge snovi ali predmete, ki zaradi svoje oblike, fizikalnih, kemijskih ali bioloških lastnosti, količine ali drugih lastnosti lahko ogrožajo življenje in zdravje ljudi, vodnih ali obvodnih organizmov, ovirajo pretok voda ali ogrožajo vodne objekte in naprave (68.čl. ZV-1).
6. **Odlaganje odpadkov** na vodnih ali priobalnih zemljiščih in v vode je **prepovedano**. Morebitnečasne deponije viškov zemeljskega materiala je v času gradnje treba urediti tako, da se ne pojavlja erozija in da ni oviran odtok zalednih voda. Po končani gradnji je treba odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba krajinsko ustrezno urediti. (5., 68. in 84. člen ZV-1)

O b r a z l o ž i t e v

Investitorica, Občina Gornja Radgona, Partizanska 13 9250 Gornja Radgona, ki jo po pooblastilu zastopa projektant AGJ - Ekološko svetovanje, projektiranje – inženiring Rebernik Goran s.p., Pot na Kamenšak 2, 2230 Lenart, namerava zgraditi javno komunalno kanalizacijo v naselju Lomanoše. V ta namen je, skladno z 153. členom ZV-1, z vlogo z dne 5.9.2022 (dopolnjena z dopisoma z dne 12.10.2022 in z dne 17.10.2022), po pooblaščenju, zaprosila naslovni organ za vodno soglasje (mnenje po GZ) k predmetni gradnji. Pred izdelavo projekta so bili pridobljeni projektni pogoji št. 35506-2732/2012-2 z dne 19.9.2012.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- »Komunalna kanalizacija Lomanoše«, (DGD) št. proj. 594-07/22 iz junija 2022, ki jo je izdelal projektant AGJ - Ekološko svetovanje, projektiranje – inženiring Rebernik Goran s.p., Pot na Kamenšak 2, 2230 Lenart.

V 16. točki 3. člena GZ-1 je določeno, da je mnenjedajalec državni organ, občina ali nosilec javnega pooblastila, ki na področju varstva okolja, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, varstva voda, prostora, jedrske in sevalne varnosti, kmetijstva in gozdov, obrambe, carinskega in mejnega nadzora, varovanja prometne, komunalne in energetske infrastrukture, rudarstva in drugih področij, če je to določeno v zakonu, da mnenje k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja glede sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njegovih pristojnosti. V prvem odstavku 141. člena GZ-1 je določeno, da se do uskladitve posebnih predpisov soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje (v nadaljnjem besedilu: odobritve), izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve odobritve po posebnem predpisu. Med drugim, je glede na določila 3. točke drugega odstavka 141. člena GZ-1 taka odobritev tudi vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1. V petem odstavku 141. člena GZ-1 pa je določeno, da do uskladitve predpisov, ki urejajo vode, s tem zakonom izdaja mnenje iz 3. točke drugega odstavka tega člena DRSV. Skladno z določili četrtega odstavka 43. člena GZ-1 se v mnenju mnenjedajalec opredeli glede skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz svoje pristojnosti.

Glede na navedeno se mnenja izdaja skladno z določili ZV-1 in 43. člena GZ-1.

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja (mnenja po GZ-1). ZV-1 v 151.a. členu določa, da v primerih ko gre za gradnjo ali spremembo namembnosti, za katero je treba pridobiti gradbeno dovoljenje po predpisih o graditvi objektov in vodno soglasje po ZV-1, mora investitor, pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje po 152. členu ZV-1. Po končanem projektiranju k projektnim rešitvam mora biti pridobljeno tudi vodno soglasje (mnenje po GZ-1) na podlagi 153.člena ZV-1. Po določilih 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev izda projektne pogoje in vodno soglasje Direkcija RS za vode.

Vodno soglasje (mnenje po GZ-1) se izda na podlagi predpisane dokumentacije, ki jo podrobneje določa Pravilnik o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/09). V konkretnem primeru je, poleg splošnih podatkov o investitorju in predmetni gradnji, vlogi bilo potrebno priložiti tudi projektno dokumentacijo izdelano skladno s predpisom, ki podrobneje določa vsebino projektne dokumentacije in sicer je to dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), zlasti vodilna mapa ter načrti in elaborati, iz katerih so razvidne tehnične rešitve za vsebine določene s projektnimi pogoji oziroma, tehnične rešitve za posege, ki lahko vplivajo na vodni režim ali stanje voda ter podatki o pridobljeni vodni pravici za posebno rabo vode iz vodnega vira.

Predmet vloge je novogradnja kanalizacijskega omrežja v naselju Lomanoše, na zemljišču parc. št. 573, 382/3, 563/7, 563/8, 389/3, 391/3, 392/1, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630, 567/1, 563/7, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/13, 646, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655 in 536/2 vse k.o. Lomanoše in parc. št. 140/2, 142/2, 142/1, 143/1, 429/1, 139/3, 429/2, 544/4, 544/3 in 704/1 vse k.o. Hercegovščak. Odpadne vode se bodo zbirale in vodile po gravitacijskih kanalih in tlačnih vodih do zbirnega jaška obstoječega kanalizacijskega omrežja občine Gornja Radgona (kanal K 3-5-1), ki se nahaja na samem začetku vasi Lomanoše, na zemljišču parc. št. 429/2 k.o. Hercegovščak.

Predmetno kanalizacijsko omrežje, skupne dolžine 3.465 m (od tega je 114,3 m tlačnih vodov), bo odvajalo komunalne odpadne vode vasi Lomanoše, za potrebe 700 PE. Gravitacijsko kanalizacijsko omrežje bo zgrajeno iz PEHD cevi Ø 250 tlačni vodi pa iz PN 10-SDR17 DN 100. Predvidena so tri prečrpališča.

Trasa kanalizacije poteka v pločniku ob državni cesti R2-449/0315 Lenart – Gornja Radgona in deloma ob lokalnih dovoznih cestah in poteh, večji del trase pa, poteka po najnižjem terenu, ob severnem robu zazidalnega območja, za obstoječimi objekti. Pri tem trasa kanalizacije prečka struge nekaj manjših odvodnih jarkov zalednih voda in melioracijskih jarkov. Prečkanja bodo izvedena v obbetonirani zaščitni cevi, na globini min 1,2 m pod dnom struge.

Predmetna gradnja, ki je po CC.Si klasifikaciji opredeljena kot 22231 – Cevovodi za odpadno vodo, se nahaja na III. varstvenem pasu vodovarstvenega območja vodonosnika Apaškega polja, ki je zavarovano z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Apaškega polja (Ur. l. RS, št. 59/2007, 32/2011 in 22/2013). Zato je v času gradnje in uporabe objekta treba upoštevati določila prej omenjene uredbe. Skladno z 5., 6. in 7. členom ter na podlagi tabel 1.1, 1.2 in 1.3 Priloge 1. prej omenjene uredbe, je predmetna gradnja dovoljena ob pogojih, ki so navedeni v izreku.

Objekt je lociran na območju aglomeracije skupne obremenitve 188 PE, na delno pozidanem stavbnem zemljišču. Z gradnjo se ne bo posegalo na vodna in priobalna zemljišča ter poplavna območja. V predloženi projektni dokumentaciji ni predvidena neposredna raba vode iz vodnega vira, za katero bi bilo potrebno pridobiti vodno pravico.

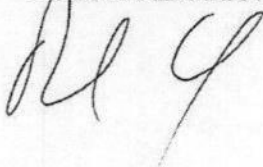
Ob upoštevanju v izreku navedenih pogojev DRSV meni, da je gradnja skladna z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi predpisi.

Skladno z dvanajstim odstavkom 153. člena ZV-1 v povezavi s prvim odstavkom 141. člena GZ-1 mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

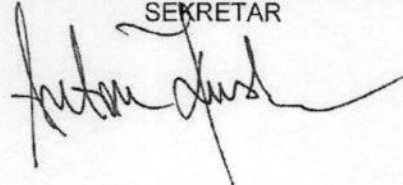
Glede na navedeno, se DRSV strinja z gradnjo po predloženi dokumentaciji ob upoštevanju v izreku navedenih pogojev.

Pripravila:

Emilija Obal, univ.dipl.inž.gradb.
PODSEKRETARKA



Vodja sektorja:
Anton Kustec, univ.dipl.inž.gradb.
SEKRETAR



Vročiti:

- AGJ - Ekološko svetovanje, projektiranje – inženiring Rebernik Goran s.p., Pot na Kamenšak 2, 2230 Lenart, OSEBNO
- DRSV - Vodna knjiga



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Murska Sobota

Lipovci 256 b, 9231 Beltinci

T: 02 530 45 49

F: 02 530 45 63

E: gp.drsi@gov.si

www.dl.gov.si

Številka: 37167-2408/2022-2 (1509)
Datum: 7. 9. 2022

Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, na podlagi 55., 67. in 79. člena Zakona o cestah (ZCes-1)(Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15, 10/18) in 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20, 15/21– ZDUOP in 199/21 – GZ-1) na zahtevo pooblaščenca, AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, po pooblastilu, za investitorja Občino Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, v postopku izdaje soglasja za gradnjo komunalne kanalizacije Lomanoše v varovalnem pasu, cestnem svetu in cestnem telesu državne ceste, na zahtevo stranke izdaja:

POZITIVNO MNENJE

Investitorju, **Občini Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona**, se na podlagi vložene vloge in na podlagi predložene projektne dokumentacije, izda pozitivno mnenje za gradnjo komunalne kanalizacije Lomanoše v varovalnem pasu, cestnem svetu in cestnem telesu regionalne II. reda številka R2-449 na odseku 0315, Lenart – Gornja Radgona, od km 14.5+497 do km 16.0+470 na levi in desni strani v smeri stacionaže državne ceste s prečkanji v km 15.0+255, v km 15.0+400, v km 16.0+065 in v km 16.5+335 v smeri stacionaže državne ceste, po predloženem projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD, št. projekta 594-07/22, mesec junij 2022, izdelovalca AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart, pod naslednjimi pogoji:

- 1.1. Zaradi gradnje predmetnega objekta ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost te ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.
- 1.2. Prepovedano je postavljati kanalizacijske jaške v bankino predmetne regionalne ceste.
- 1.3. Hodnik za pešce je treba takoj po zaključku del vrniti v prvotno stanje na stroške investitorja.
- 1.4. **Gradbena dela se morajo izvajati pod nadzorom pooblaščenega pogodbenega inženirja za nadzor nad državnimi cestami. Stroške nadzora krije izvajalec oziroma investitor.**
- 1.5. Investitor je materialno in kazensko odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na cesti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom ceste zaradi neprimerne tehnologije izvajanja del. Vsi stroški za eventualno to zadevno povzročeno škodo oziroma stroški poškodb vozišča bremenijo izvajalca del oziroma investitorja.
- 1.6. Prečkanja regionalne ceste se morajo izvesti s podbojem oz. podvrtanjem vozišča, pravokotno na cesto izven območja križišča, drugih posegov v cestno telo regionalne ceste, **se ne dovoli.**
- 1.7. Zasip z izkopanim materialom v cestnem telesu ni dovoljen.



Identifikacijska številka za DDV: SI75627735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

- 1.8. Minimalna globina komunalnega voda, položenega v cestno telo, mora biti minimalno 1,20 m.
- 1.9. Direkcija RS za infrastrukturo ne bo zagotavljala nobenih dodatnih ukrepov za zaščito pred morebitnimi vplivi, ki bodo posledica obratovanja in vzdrževanja državne ceste na tangiranem odseku.
- 1.10. Finančne posledice negospodarnega ravnanja zaradi nestrokovne oziroma slabe izvedbe nosi investitor objekta oziroma posega.
- 1.11. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del pri gradnji ob upoštevanju pogojev izdanega soglasja in je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na cesti ali bi bila povzročena uporabnikom ceste zaradi tehnologije izvajanja del.
- 1.12. Za morebitno povzročeno škodo na napravah ali napeljavah, vgrajenih v varovalni pas in cestni svet regionalne ceste na podlagi tega soglasja, ki bi nastala zaradi prometa ali izvajanja vzdrževalnih del na cesti, investitor ni upravičen uveljaviti odškodnine.
- 1.13. Investitor je dolžan vgrajene naprave oziroma napeljave redno vzdrževati na svoje stroške.
- 1.14. Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na objektu v varovalnem pasu oz. cestnem telesu državne ceste zaradi ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.
- 1.15. V primeru rekonstrukcije, modernizacije ali drugih del v zvezi z izboljšanjem stanja ceste, investitor ni upravičen do nikakršne odškodnine za nastalo škodo kot posledico izvajanja del.
- 1.16. V primeru oviranja prometa na državni cesti na podlagi tehnologije izvajanja del si mora investitor oziroma izvajalec del v skladu s 73. in 74. členom ZCes-1 za zaporo državne ceste pridobiti dovoljenje direkcije, in sicer na podlagi vloge in elaborata začasne prometne ureditve med izvajanjem del. Elaborat mora biti izdelan v skladu s Pravilnikom o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/2016).
- 1.17. Začetek in zaključek del je potrebno prijaviti Direkciji RS za infrastrukturo - Območje Murska Sobota.
- 1.18. Po dokončanju del si je investitor dolžan pridobiti pisno izjavo Direkcije RS za infrastrukturo o ustreznosti izvedenih del.

Obrazložitev

Dne, 5. 9. 2022, je pooblaščenec, AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, po pooblastilu, za investitorja Občino Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, vložil vlogo, za izdajo mnenja za gradnjo komunalne kanalizacije Lomanoše v varovalnem pasu, cestnem svetu in cestnem telesu regionalne II. reda številka R2-449 na odseku 0315, Lenart – Gornja Radgona, od km 14.5+497 do km 16.0+470 na levi in desni strani v smeri stacionaže državne ceste s prečkanji v km 15.0+255, v km 15.0+400, v km 16.0+065 in v km 16.5+335 v smeri stacionaže državne ceste.

K vlogi je bila priložena naslednja projektna dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD, št. projekta 594-07/22, mesec junij 2022, izdelovalca AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart.

Pred začetkom izvajanja del v cestnem svetu, cestnem telesu, zračnem prostoru in/ali na parceli državne ceste so si dolžni investitor oziroma upravljavci komunalnih vodov, ki se bodo prestavljali ali na novo polagali v cestni svet in cestno telo državne ceste, na podlagi tretjega odstavka 3. člena Zakona o cestah (ZCes-1) (Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18) ter določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/2018), pridobiti služnostno pravico na podlagi sklenjene pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti, ki jo pripravi Direkcija RS za infrastrukturo, Služba za pravne in splošne zadeve, Tržaška 19, 1000 Ljubljana. Vlogo za ustanovitev služnostne pravice je investitor ali upravljavec komunalnih vodov dolžan vložiti na navedeni naslov v 3 (treh) delovnih dneh po vročitvi soglasja Direkcije RS za infrastrukturo.

Mnenje direkcije k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, je v skladu z 43. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 - popr., 65/20, 15/21- ZDUOP in 199/21 - GZ-1), treba pridobiti, če nameravana gradnja leži na območju, ki je z Zakonom o cestah (ZCes-1, Uradni list RS št. 109/10, 48/12 in 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18) opredeljeno kot varovalni pas državnih cest.

Veljavnost mnenja je dve leti od datuma izdaje. Skladno z 7. odstavkom 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 - popr., 65/20, 15/21- ZDUOP in 199/21 - GZ-1), v mnenju določen rok veljavnosti mnenja, ne glede na določbe predpisov, preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja.

To mnenje ne nadomešča soglasja lastnikov ostalih zemljišč oz. parcel ob državni cesti, ki niso v lasti RS, prav tako zemljiških razmerij, služnostnih pogodb in podobnega.

To mnenje ne nadomešča odločbe pristojnega upravnega organa.

Mnenje je na podlagi 32. člena Gradbenega zakona, plačila upravne takse, povračila stroškov ali drugih plačil prosto.



David Novak, univ. dipl. inž. grad.
sekretar

POSLATI :

- ① AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah – Priporočeno s povratnico

PRILOGA:

Vloga za ustanovitev služnostne pravice

Štev.: 018 – 55/2022 - 05/AR
Datum: 28.09.2022

KOMUNALA RADGONA, javno podjetje d.o.o. Partizanska cesta 13; 9250 Gornja Radgona izdaja na zahtevo stranke **OBČINE GORNJA RADGONA, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, ki jo zastopa AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o., Pot na Kamenščak 17, 2230 Lenart** v zadevi izdaje mnenja na podlagi 12. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona št. 6/16), 9. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona Lokalni časopis Prepih, št. 82/13) in 10. do 20. člena Tehničnega Pravilnika o javnem vodovodu Sistema C (Uradni list RS, št. 22/17) in 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017) naslednje

POZITIVNO MNENJE

KOMUNALA RADGONA, javno podjetje d.o.o. Partizanska cesta 13; 9250 Gornja Radgona kot upravljevec vodovodnega in kanalizacijskega sistema daje **OBČINI GORNJA RADGONA, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, ki jo zastopa AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o., Pot na Kamenščak 17, 2230 Lenart** pozitivno mnenje za izgradnjo komunalne kanalizacije v naselju Lomanoše na parc. 573, 382/3, 563/7, 563/8, 389/3, 391/3, 392/1, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630, 567/1, 563/7, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/13, 646, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655, in 536/2 190 k.o. Lomanoše in 140/2, 142/2, 142/1, 143/1, 429/1, 139/3, 429/2, 544/4, 544/3 in 704/1 189 k.o. Hercegovščak pod naslednjimi pogoji:

- Pri križanju obstoječega vodovodnega omrežja se upoštevajo določila 20., do 25. člena Tehničnega Pravilnika o javnem vodovodu Sistema C in sicer, da znaša vertikalni odmik najmanj 0,3m.
- Odmiki, ki potekajo vzporedno z vodovodom so opredeljeni v 27. členu citiranega pravilnika in je za električni kabel določen najmanj 1m.
- Električni kabli morajo biti vgrajeni v zaščitni cevi.
- Da je investitor dolžan pokriti vse stroške pri eventualnih poškodbah upravljavčevih komunalnih vodov,
- Na trasi kanalizacijskega omrežja ni dovoljena izgradnja podzemnih, nadzemnih objektov in sajenje dreves, ki bi lahko povzročale poškodbe omrežje.

OBRAZLOŽITEV:

Stranka **OBČINA GORNJA RADGONA**, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, ki jo zastopa **AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o., Pot na Kamenščak 17, 2230 Lenart** je javno podjetje Komunala Radgona d.o.o. Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona kot upravljalca vodovodnega in kanalizacijskega sistema zaprosila za izdajo mnenja za izgradnjo komunalne kanalizacije v naselju Lomanoše na parc. 573, 382/3, 563/7, 563/8, 389/3, 391/3, 392/1, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630, 567/1, 563/7, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/13, 646, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655, in 536/2 190 k.o. Lomanoše in 140/2, 142/2, 142/1, 143/1, 429/1, 139/3, 429/2, 544/4, 544/3 in 704/1 189 k.o. Hercegovščak.

K vlogi je bilo predložen projekt št. 594-07/22 junij 2022, ki ga je izdelal projektant **AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o., Pot na Kamenščak 17, 2230 Lenart**.

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da z naše strani ni zadržkov za izvedbo navedenega posega v prostor.

PRIPRAVIL:
Anton ROŽMAN, univ. dipl. inž.



DIREKTOR:
dr. Boštjan VAUPOTIČ

Vročiti:

- Pooblaščenec, s pov.
- Računovodstvo, tu
- Občina Gornja Radgona, osebno
- Spis, tu



ELEKTRO MARIBOR
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

Vetrinjska ulica 2,
2000 Maribor Slovenija

OE ELEKTRO GORNJA RADGONA
Lackova ulica 4,
9250 Gornja Radgona

> T: +386 (0)2 22-00-800 (h.c.)
> F: +386 (0)2 22-00-808
> P.P.: 11
> E: info@elektro-maribor.si
> www.elektro-maribor.si
> TRR/IBAN: 046150000570965
> SWIFT KODA: KBMSI2X

AGJ D.O.O.
POT NA KAMENŠAK 17

2230 LENART V SLOV. GORICAH

Vaš znak: _____

1357694
Naš znak: (4002-1867/2022-2 ZA)

Gornja Radgona, dne: 22. 9. 2022

ELEKTRO MARIBOR d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21) in 43. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne **5. 9. 2022** izdaja

MNENJE K PROJEKTU št. 1357694 (4002-1867/2022-2 ZA)

K dokumentaciji: KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE, št. 594-07/22

Izdelovalec projekta: AGJ D.O.O., POT NA KAMENŠAK 17, 2230 LENART V SLOV. GORICAH

Za objekt: KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE

Investitor: OBČINA GORNJA RADGONA, PARTIZANSKA CESTA 13, 9250 GORNJA RADGONA

Katastrska občina	Parcelne številke
190 - LOMANOŠE	573, 382/3, 563/7, 563/8, 389/3, 391/3, 392/1, 699, 698, 697, 696, 695, 694, 265/2, 689, 688, 687, 686, 685, 225/1, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 675, 674, 673, 672, 671, 670/4, 668/1, 666/1, 630, 567/1, 398/2, 448/4, 401/4, 458/3, 572, 513/5, 513/6, 521/5, 133/13, 646, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655
189 - HERCEGOVŠČAK	140/2, 142/2, 142/1, 143/1, 429/1, 429/2, 544/4, 544/3, 704/1, 139/3

V postopku izdaje mnenja je bilo ugotovljeno, da se strinjamo z nameravano gradnjo in da so upoštevani pogoji.

To mnenje k projektu (ali mnenje za priključitev) se izdaja skladno z 43. in 141. členom Gradbenega zakona za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja za investitorjev objekt in ne predstavlja tudi Soglasja za priključitev skladno s 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21).

To mnenje k projektu velja eno leto od dneva izdaje!



ELEKTRO MARIBOR
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

Gornja Radgona, 22. 9. 2022

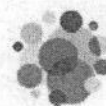
Pripravi/-a:
Andrej Zemljič

Poslano:

- AGJ D.O.O., POT NA KAMENŠAK 17, 2230 LENART V SLOV. GORICAH
- Arhiv

Direktor območne enote:
Andrej Leskovar, mag. inž. el.

ELEKTRO MARIBOR,
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.
MARIBOR, Vetrinjska ulica 2
OE Gornja Radgona



09292022092000265

AGJ D.O.O.
POT NA KAMENŠAK 17

Številka: 112715 - MB/5665-IV

Datum: 20.9.2022

2230 LENART V SLOVENSKIH
GORICAH

Vlagatelj: AGJ D.O.O., POT NA KAMENŠAK 17, 2230 LENART V SLOVENSKIH GORICAH
Investitor: OBČINA GORNJA RADGONA, PARTIZANSKA CESTA 13, 9250 GORNJA RADGONA
Objekt: KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE
Lokacija objekta: LOMANOŠE, PODGRAD, Občina: GORNJA RADGONA
k.o.: PO TRASI Parc. št.: PO TRASI

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 109/12 s spremembami in dopolnitvami), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

MNENJE K PROJEKTNIM REŠITVAM št.: 112715- MB/5665-IV

Za projekt št.: 594-07/22, izdelovalca AGJ D.O.O., za objekt: KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE.

Na območju posega poteka obstoječe elektronsko komunikacijsko omrežje. Za potrebe gradnje je pred pričetkom del potrebno opraviti lociranje elektronskega komunikacijskega omrežja.

Za zaščito obstoječega in po potrebi izvedbo novega elektronskega komunikacijskega omrežja bo izdelana tehnična rešitev na terenu. Za to tehnično rešitev je potrebno skleniti pogodbe o ureditvi služnosti s Telekomom Slovenije. V kolikor se izkaže, da trasa komunalnega voda poteka po trasi obstoječega elektronskega komunikacijskega omrežja, je investitor dolžan zamakniti vod v skladu s tehničnimi predpisi ali pri Telekom Slovenije naročiti prestavitev elektronskega komunikacijskega omrežja. Za potrebe izvedbe zaščite obstoječega elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije je potrebno v trasi gradnje na mestih kjer kanalizacija tangira obstoječo zemeljsko elektronsko komunikacijsko omrežje zagotoviti prostor za položitev zaščitnih cevi.

Vse stroške v zvezi z izvedbo zaščite in prestavitve obstoječega elektronskega komunikacijskega omrežja na mestu posega nosi investitor. Vsa dela bodo izvršili strokovni delavci Telekoma Slovenije.

Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite, prestavitve in izvedbe elektronskega komunikacijskega omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije.

V primeru spremembe projektnih rešitev, si je potrebno pridobiti novo mnenje.

Mnenje k projektnim rešitvam velja eno leto od dneva izdaje mnenja.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Drevenšek Stanko, tel.: 02 333 2643, e-pošta: stanislav.drevensek@telekom.si



Postopek vodil:
Igor Vincetič



Žig: Vodja TKO vzhodna
Slovenija:
Boris Cajnko



Telekom Slovenija
1997

V vrednost: naslov, arhiv



AGJ d.o.o.
Pot na Kamenšak 17
2230 Lenart v Slovenskih goricah**Naš znak:** 291/01-DM**Datum:** 07.09.2022

Naziv gradnje: KOMUNALNA KANALIZACIJA LOMANOŠE
Investitor: Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona
K.O.: iz seznama po dokumentaciji
Vlagatelj: AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
Datum vloge: avgust 2022
Priloga: DGD, št.proj.594-07/22, junij 2022

Na podlagi: 30., 31., 40., 41., 42., 43., 45., 49., 52. in 114. člena Gradbenega zakona – GZ (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20, 15/21 – ZDUOP in 199/21 – GZ-1); 9., 10., 12., 13., in 16. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US, 81/15, 40/17 in 189/21 – ZDU-1M) vam izdajamo:

PROJEKTNE POGOJE

na osnovi vloge z dne avgust.2022 vlagatelja AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah:

1. V območju, ki je prikazano v situacijskem načrtu vlagatelja, je v prostor umeščeno **optično in koaksialno KKS omrežje**, v lasti in upravljanju Telemach d.o.o..
2. Investitor je pri gradbenih posegih dolžan izvajati zaščitne ukrepe za varovanje in zaščito KKS naprav v lasti Telemach d.o.o.. Pred pričetkom del je obvezna zakoličba (odkaz) trase.
3. Zakoličbo (odkaz) trase kabla izvede Telemach d.o.o. najmanj 30 dni pred nameranim pričetkom gradbenih del. Ustrezno obvestilo na Telemach d.o.o. pošlje investitor ali njegov pooblaščenec (kontakt: info@telemach.si ali 070 700 700).
4. Morebitno premestitev, izvedbo začasnih rešitev in zaščito obstoječega optičnega KKS omrežja v lasti Telemach d.o.o. izvrši Telemach d.o.o. ali za ta dela usposobljen, registriran in s strani Telemach d.o.o. potrjen izvajalec.
5. Ob morebitni prestavitvi optičnih KKS vodov mora biti križanje z ostalimi komunalnimi vodi (tudi predvidenimi novimi) izvedeno tako, da je kot križanja 90° oz. ne manj kot 45°. Vertikalni odmik med vodi pri križanju mora znašati vsaj 0,3 m. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5 m. Morebitni drugačni odmiki so možni samo s predhodnim medsebojnim dogovorom, ter z uskladitvijo tehničnih rešitev.
6. Ob morebitnem povečanjem obsegu gradbenih del v območje obstoječega optičnega omrežja KKS je investitor dolžan pridobiti ustrezno soglasje.
7. V bližini KKS optičnih vodov je dovoljen le ročni izkop z obveznim pregledom stanja KKS vodov pred zasutjem. Ogled opravi nadzorni organ Telemach d.o.o..

8. Vsako poškodbo na optičnem KKS omrežju je potrebno takoj javiti na Telemach d.o.o. (kontakt: info@telemach.si ali 070 700 700).
9. Če izvajanje del ogroža optično KKS omrežje, lahko nadzorni organ Telemacha d.o.o. predpiše dodatne zaščitne ukrepe.
10. Vsi stroški morebitne prestavitve, popravila poškodovanih ali uničenih optičnih KKS vodov, nadzora, izdelave projekta zaščite in prestavitve omrežja, vrisa prestavljenega KKS omrežja v zemljiški kataster GJI bremenijo investitorja oz. izvajalca.
11. V projektni dokumentaciji DGD (PZI) mora biti v zbirni situaciji komunalnih vodov vrisana trasa optičnega KKS Telemach. Svoj telekomunikacijskega voda Telemach d.o.o. mora biti jasno in enolično označen (ločeno od ostalih vodov in z nedvoumnim prikazom v legendi). Pred pričetkom del je potrebno pridobiti še pozitivno mnenje na projektno dokumentacijo (DGD, PZI).
12. Projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

POSEBNI POGOJI:

1. K projektnim pogojem je priložena skica poteka obstoječih vodov optičnega in koaksialnega omrežja 2xA3 format in v digitalni obliki *DWG na zgoščenki (//Telemach_trasa).
2. Križanja projektiranega in omrežja Telemach označiti v zbir komunalnih vodov.
3. V dokumentaciji DGD izdelati karakteristični detajl križanja predvidene kanalizacije z obstoječim kablom.
4. Za morebitna dodatna pojasnila v zvezi s temi projektnimi pogoji lahko pokličete 070 700 700, 031 337 596 oz. 059 188 501.

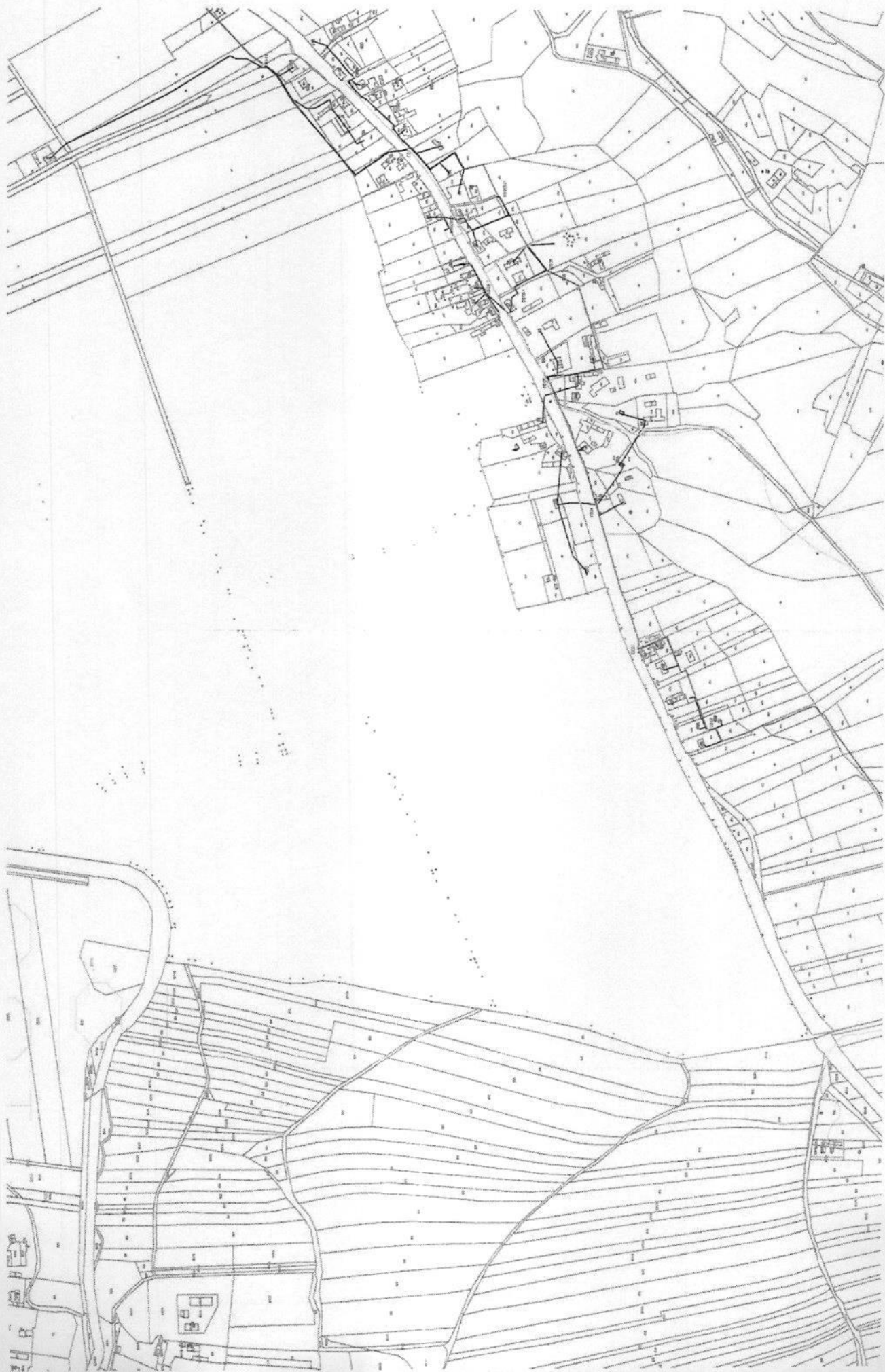
Projektiva :
Dejan Maučec

Priloga: situacija omrežja 2xA3

Poslano: naslovniku
arhiv (tu)

telemach
Telemach d.o.o. 18





GRAFIČNI PRIKAZI

LOKACIJSKI PRIKAZI

št.	naslov risbe	merilo
1.0	Pregledna Situacija	1:5000
2.0	Gradbena situacija z odmiki 1/2	1:1000
2.1	Gradbena situacija z odmiki 2/2	1:1000
3.0	Količbeni podatki	
4.0	Situacija GJI vodov	1:1000
4.1	Situacija priključevanja na GJI – ČRPALIŠČE 2,	1:500
4.2	Situacija priključevanja na GJI – ČRPALIŠČE 3	1:500
5.0	Situacija ureditve gradbišča	1:500

TEHNIČNI PRIKAZI

št.	naslov risbe	merilo
6.0	Gradbena situacija z odmiki 1/2	1:1000
6.1	Gradbena situacija z odmiki 2/2	1:1000
7.0	ČRPALIŠČE Č2	1:50
7.1	ČRPALIŠČE Č3	1:50
8.0	VZDOLŽNI PROFILI 3.8, 3.8.1, 3.8.1.1 in 3.9	1:1000/100
8.1	VZDOLŽNI PROFILI 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.7.3, 3.7.4 in HP76	1:1000/100
8.2	VZDOLŽNI PROFILI Tlak 4.0, Tlak 5.0 in Kanal 3.6	1:1000/100

LOKACIJSKI PRIKAZI

